



## TERRENO AGRICOLO ESCLUSIVO IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Rovinj

 **19.800 €**  
21 €/m<sup>2</sup>



Nella parte occidentale della penisola istriana, si trova una piccola città romana chiamata Rovigno. Rovigno è ricca di storia e di antiche infrastrutture romane sull'Adriatico. Unica, autentica, con un bellissimo centro storico. Rovigno attrae da decenni un gran numero di turisti, che possono godersi splendide spiagge, passeggiare per le pittoresche vie, scoprire angoli nascosti e paesaggi pittoreschi. Tra le colture agricole, dominano la vite e l'ulivo.

Questo terreno agricolo di 922 m<sup>2</sup> si trova in un tranquillo villaggio nella splendida Rovigno. Il terreno ha una forma rettangolare regolare con una strada di accesso ben curata; elettricità e acqua si trovano non lontano dal terreno, con la possibilità di ottenere l'acqua tramite un



pozzo trivellato. Questo terreno è speciale per la sua vicinanza al mare e al centro, pur trovandosi in una zona tranquilla.

Questo terreno rappresenta un'opportunità eccezionale grazie alla sua posizione molto attraente e alla possibilità di acquistare un'area più ampia. È ideale per una pausa dalla vita quotidiana. Situato in un contesto tranquillo, questo terreno offre il perfetto equilibrio tra privacy e accessibilità.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 98 139 7496

marin.cude@family-nekretnine.hr

Marin Čude

Assistente alla mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2874
PREZZO	19.800 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	922 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	PRIRODU
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)