



# TERRENO EDIFICABILE ATTRAENTE PER SCOPO RESIDENZIALE

 Nova Vas, Poreč

 **145.730 €**  
190 €/m<sup>2</sup>



La Regione Istriana è nota per essere una delle regioni più vivibili e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione autoctona molto ospitale. Proprio nella parte occidentale dell'Istria si trova la città di Parenzo, che, grazie alla sua straordinaria posizione geografica e alle sue bellezze naturali e culturali, è oggi una delle mete turistiche più importanti della Croazia. Il principale settore economico è il turismo, con il quale commercio, edilizia e agricoltura sono strettamente correlati.

Non lontano dalla città di Parenzo, più precisamente nell'abitato di Nova Vas, si trova il terreno edificabile di 767 m<sup>2</sup> menzionato. Il terreno ha una forma rettangolare regolare, con una strada



di accesso ben segnalata e un terreno pianeggiante. Gli allacciamenti per l'elettricità e l'acqua sono disponibili nelle vicinanze del terreno. Il terreno in questione si trova in una posizione molto tranquilla, ma comunque vicina a tutti i servizi essenziali per la vita quotidiana.

Grazie alla sua superficie, alla sua conformazione e alla sua posizione invidiabile, il terreno in questione rappresenta un immobile molto interessante per un futuro acquirente, in termini di costruzione di una casa abitabile o di un edificio da adibire ad attività ricettiva o di locazione, con la garanzia di un rapido ritorno del capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CONTATTARE IL NUMERO:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Nova Vas, Poreč	ID DELL'IMMOBILE	2847
PREZZO	145.730 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	767 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)