ID: 2826

# AMPIO TERRENO EDIFICABILE CON PROGETTO IN POSIZIONE TRANQUILLA

Svetvinčenat

**120.000 €**
58 €/m²







La Regione Istriana è considerata una delle regioni più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto accogliente. È nella Regione Istriana che si trova il Comune di Sanvincenti, ricco di tradizioni e con i suoi programmi interessanti e diversificati, tra cui spiccano il Festival Medievale, la Festa del Formaggio e il Festival della Danza e del Teatro Non Verbale, che attirano ogni anno numerosi visitatori.

L'ampio terreno edificabile di 2.082 m² sopra menzionato si trova a Sanvincenti. Il terreno è dotato di una strada di accesso ordinata e di larghezza sufficiente per ottenere un permesso

di costruzione, nonché di un progetto per la costruzione di una villa moderna con piscina, incluso nel prezzo indicato. Il terreno presenta una forma regolare con un terreno a cascata.

Il terreno sopra menzionato, data la sua posizione, la sua superficie e il suo prezzo, rappresenta un investimento molto interessante per un futuro acquirente, sia per la costruzione di un edificio e per la sua fruizione familiare, sia per la costruzione di un edificio adibito a ristorazione e affitto, con un rapido ritorno sull'investimento.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE IL NUMERO:
+385981748680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Zunic
Agente autorizzato

## Sommario

| | | | |
|---|---|---|---|
| POSIZIONE | Svetvinčenat | ID DELL'IMMOBILE | 2826 |
| PREZZO | 120.000 € | TIPO | Terreno |
| TIPO DI TERRENO | PER LA COSTRUZIONE | SUPERFICIE | 2.082 M² |
| ORIENTAMENTO | - | UNO SGUARDO A | - |
| NUMERO DI PIANI | - | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | - |
| DISTANZA DAL MARE | - | DISTANZA DAL CENTRO | - |
| TIPO DI PROPRIETÀ | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO | SÌ |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | - | PERMESSO DI COSTRUZIONE | - |

ID: 2826

## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale