ID: 2768

INTERESSANTE TERRENO EDIFICABILE E AGRICOLO NEL CENTRO DELL'ISTRIA

Tinjan

146.000 €
35 €/m^2







Nel cuore dell'Istria, fieramente arroccata sul bordo di una ripida rupe, sorge Pisino. Solo apparentemente tranquilla e un po' sonnolenta, questa città storica vi sorprenderà con le storie del suo passato turbolento, la ricchezza del patrimonio culturale e la bellezza della natura incontaminata che la circonda, ma anche con i prodotti genuini che troverete nelle case locali. Situata su strade suggestive, la città è sopravvissuta con orgoglio a secoli turbolenti di guerre e lotte per la supremazia.

Tinjan, situata sopra l'eternamente verde Draga, un tempo città circondata da mura e torri e ora luogo in cui passato e presente si fondono. Nella piccola città di Tinjan, un luogo dal

fascino molto pronunciato, dove tradizione e storia sono orgogliosamente espresse, si trova questo interessante appezzamento di terreno di 4170 m², di cui 3197 m² urbanizzati. Grazie alla vicinanza alla città di Parenzo, raggiungibile in soli 20 minuti di auto, la posizione di questo terreno è ulteriormente interessante.

L'accesso è tramite strada asfaltata. La forma regolare con una leggera pendenza rende questa proprietà un'eccellente opportunità per costruire una casa per la vita familiare, ideale per chi desidera vivere in un ambiente tranquillo e naturale, ma con servizi urbani facilmente accessibili. Questo terreno offre anche un'eccellente opportunità per costruire una casa per le vacanze, dato il crescente interesse per questo tipo di immobili. Elettricità e acqua sono disponibili accanto al terreno.

Questa proprietà merita la vostra attenzione perché, con la sua impagabile pace e tranquillità, offre numerose possibilità grazie alla sua posizione e al suo ambiente circostante. L'ambiente circostante e tutti i vantaggi della zona in cui si trova questo terreno contribuiranno alla vostra decisione.

Per ulteriori informazioni, non esitate a contattarci con fiducia.

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente in mediazione

Sommario

POSIZIONE	Tinjan	ID DELL'IMMOBILE	2768
PREZZO	146.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	4.168 M²
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2768

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale