ID: 2760

DUE CASE IN PIETRA CON ALTO POTENZIALE IN POSIZIONE TRANQUILLA

Juršići, Svetvinčenat

162.500 €
1.083 €/m²







La Contea Istriana è considerata una delle regioni più adatte alla vita e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto accogliente. È nella Contea Istriana che si trova il Comune di Sanvincenti, ricco di tradizioni e con i suoi programmi interessanti e diversificati, tra cui spiccano il Festival Medievale, la Festa del Formaggio e il Festival della Danza e del Teatro Non Verbale, che attirano ogni anno numerosi visitatori.

È in un insediamento chiamato Juršići, che fa parte del Comune di Sanvincenti, che si trovano due case in pietra con un elevato potenziale, con una superficie totale di 120 m² su un terreno

agricolo di 5.385 m². Le case sono in pietra e necessitano di una completa ristrutturazione, il che offre al futuro proprietario la possibilità di arredarle secondo il proprio gusto.

Le case in vendita rappresentano un immobile interessante per la loro ubicazione, il prezzo e la splendida posizione, offrendo al futuro proprietario la possibilità di arredare la casa a proprio piacimento o di adibirla a attività di ristorazione e affitto, con un ritorno più rapido del capitale investito.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI, CHIAMARE:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Agente autorizzato

Sommario

POSIZIONE	Juršići, Svetvinčenat	ID DELL'IMMOBILE	2760
PREZZO	162.500 €	TIPO	Casa
SUPERFICIE	150 m²	SUPERFICIE DEL TERRENO	5.385 m²
ANNO DI COSTRUZIONE	-	ANNO DI ADATTAMENTO	-
ORIENTAMENTO	-	NUMERO DI PIANI	-
NUMERO DI CAMERE	6	CAMERE DA LETTO	4
BUONI SCONTO	2	NUMERO DI SERVIZI IGIENICI	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
PARCHEGGIO	Sì	POSTI AUTO	-
PISCINA	-	UNO SGUARDO A	Verde
STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-	LOCALI ANNESSI	-
ALTEZZA DEL SOFFITTO	-	ASCENSORE	-
RISCALDAMENTO	-	INFISSI	Nema
MATERIALE DELLA PARETE	Kamen	CONDIZIONI DELLE PARETI	-
PIASTRELLE	-	PARQUET	Nema
TIPO DI FACCIATA	Nema	TETTO	-
SCALE INTERNE	-	SCALA ESTERNA	-
TIPO DI PROPRIETÀ	Ordinato	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI OCCUPAZIONE	-	CERTIFICATO ENERGETICO	-

ID: 2760

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale