



## TERRENO AGRICOLO ESCLUSIVO IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Vodnjan

 **47.000 €**  
67 €/m<sup>2</sup>



Dignano si trova nell'Istria meridionale, dieci chilometri a nord di Pola. Dignano è nota fin dall'antichità per le sue strette vie in pietra e per le chiese in stile romanico e gotico. Dignano e i villaggi circostanti hanno un fascino particolare e uno stile di vita più tranquillo, nonostante la popolazione sia più dedita all'agricoltura e all'allevamento. Si trova su una collina e offre una splendida vista sulle Isole Brioni, il che contribuisce sicuramente alla qualità dell'olivicoltura e della produzione di olio d'oliva, poiché questa zona è nota per la sua produzione di olio d'oliva.



Terreno agricolo immerso in una natura incontaminata, con una superficie totale di 700 m<sup>2</sup>. Il terreno si trova proprio ai margini dell'area urbanizzata. Il terreno si trova lungo la strada di accesso ed è circondato da una splendida vegetazione con un dolce pendio verso una zona boschiva più bassa e verdeggiante. Il terreno è verde su due lati e da un lato c'è una strada che conduce al terreno stesso. Sul retro sono state costruite diverse case. La pace e la bellezza che il terreno in questione possiede in una posizione così meravigliosa sono molto apprezzate.

Questo terreno rappresenta un'opportunità perfetta per gli amanti della natura, in quanto offre una combinazione di privacy, bellezza paesaggistica e facile accesso. La sua posizione ideale vicino a Dignano offre un valore aggiunto, sia che venga utilizzato per scopi agricoli che come investimento per il futuro. Sta a voi scoprire il potenziale di questo meraviglioso terreno.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2682
PREZZO	47.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	700 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	NORD-EST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)