ID: 2560

TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE ESTREMAMENTE TRANQUILLA

Krnica, Marčana

68.000 €
105 €/m²







Marčana si trova nella parte sud-orientale della penisola istriana e la sua costa si estende dalla baia di Arsia alla baia di Budava. Marčana è la destinazione ideale per chi cerca una vacanza diversa, lontano dalla folla estiva e dai centri turistici sovraffollati. La destinazione offre tranquillità, un'architettura istriana preservata e un ricco patrimonio culturale, storico e naturale. Marčana si estende su 36 chilometri di costa, rappresentando la zona meno urbanizzata dell'Istria, con un entroterra rigoglioso e un mare cristallino.

Il terreno edificabile, con un'ottima esposizione a nord-ovest e una superficie totale di 650 m², si trova in una posizione eccezionalmente tranquilla. Lontano dalle strade principali, ma

comunque raggiungibile in pochi minuti di auto dalla strada principale. Il terreno è accessibile da una strada asfaltata, con una strada di accesso ben curata, e i terreni circostanti sono già edificati e di bell'aspetto. Le attuali condizioni dei terreni circostanti rappresentano sicuramente un vantaggio che offre maggiori possibilità al terreno in questione. Il terreno è pianeggiante, accessibile e in pendenza, il che lo rende ordinato. Il terreno ha una forma bella e regolare, con un muro a secco costruito su un lato. L'allacciamento idrico si trova nelle immediate vicinanze del terreno a secco.

Il terreno merita sicuramente una visita perché si trova in una zona tranquilla, in fase di sviluppo negli ultimi anni, ed è una destinazione ideale per vivere. La posizione è sicuramente alla fine di un'area edificata, eppure a breve distanza c'è solo una strada sterrata ed è circondato da una natura che ha il suo fascino.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Krnica, Marčana	ID DELL'IMMOBILE	2560
PREZZO	68.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	650 M²
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	SÌ
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

ID: 2560

Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

Vedi l'annuncio originale