



# TERRENI EDIFICABILE PER SCOPI COMMERCIALI E PRODUTTIVI

 Veli Vrh, Pula

 **169.000 €**  
94 €/m<sup>2</sup>



Nell'estremo sud della penisola istriana si trova una piccola città romana chiamata Pola. Pola è ricca di storia, infrastrutture e retaggi romani che le conferiscono un'atmosfera speciale, rendendola una delle principali destinazioni turistiche della Croazia negli ultimi dieci anni.

Proprio all'ingresso della città di Pola si trova l'insediamento di Veli Vrh, dove si trova questo spazioso terreno edificabile di 1793 m<sup>2</sup>. Il terreno è destinato a scopi commerciali, direzionali e produttivi e dispone di una strada di accesso ben curata e di larghezza sufficiente. Il terreno si trova in una posizione eccellente e trafficata lungo la strada principale. Tutti i collegamenti necessari si trovano a soli 30 metri dal terreno.



Il terreno in questione è una proprietà molto interessante grazie alla sua superficie e all'eccellente posizione e offre diverse opportunità al futuro proprietario in termini di costruzione di strutture commerciali e di produzione e di investimenti aziendali, il che lo rende un immobile altamente redditizio.

PER QUALSIASI ALTRA INFORMAZIONE, CHIAMARE AL NUMERO:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Veli Vrh, Pula	ID DELL'IMMOBILE	2493
PREZZO	169.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	1.793 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	-
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)