



ULIVETO SPAZIOSO E CURATO IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Fažana

 **45.000 €**
16 €/m²



Fasana è una splendida cittadina costiera situata sulla costa sud-occidentale dell'Istria, di fronte al Parco Nazionale di Brioni. Affascina con il suo affascinante centro storico, le case in pietra e il lungomare ricco di ristoranti che offrono specialità di pesce di prima qualità. Fasana è nota per la sua ricca tradizione peschereccia, il mare cristallino e l'atmosfera rilassata, che la rendono il luogo ideale per godersi l'autentico stile di vita mediterraneo.

In una posizione tranquilla a Fasana, si trova un uliveto di 2.830 m². Questo ampio terreno, con pendenza neutra e forma regolare, è ideale per gli amanti dell'olivicoltura e della natura. La strada di accesso al terreno è presente, sebbene non segnalata, e il terreno è raggiungibile in



auto dalle immediate vicinanze. Questa posizione offre la perfetta combinazione di pace e privacy, con la vicinanza della costa e di tutti i servizi necessari, rendendola un'eccellente opportunità per investire o per godersi l'autentico paesaggio istriano.

L'uliveto di Fasana rappresenta una rara opportunità per chi cerca pace e un tocco autentico di natura nelle immediate vicinanze del mare. Grazie alla sua posizione ideale, alla pendenza neutra e al facile accesso, questo terreno offre le condizioni perfette per l'olivicoltura, il tempo libero o un investimento a lungo termine. La combinazione di privacy, bellezza naturale e vicinanza a tutti i servizi rende questo terreno un investimento eccezionale in una delle località più ambite dell'Istria.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISIONI, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

Sommario

POSIZIONE	Fažana	ID DELL'IMMOBILE	2485
PREZZO	45.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	2.830 M ²
ORIENTAMENTO	SUD	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)