



## ESCLUSIVAMENTE FORESTALE LUNGO LA STRADA PRINCIPALE ASFALTATA

 Marčana

 **29.900 €**  
2 €/m<sup>2</sup>



L'Istria è nota per essere una delle regioni più adatte e vivibili e offre numerose bellezze naturali, supportate da un caldo clima mediterraneo e da una popolazione locale molto ospitale.

Non lontano da Marzana si trova questo ampio terreno agricolo, che in natura è un bosco, con una superficie totale di 13.660 m<sup>2</sup>. Il terreno ha un comodo accesso dalla strada asfaltata, il che lo rende più facile da utilizzare e offre diverse possibilità, poiché la maggior parte del terreno boschivo è ricca di alberi perenni di varie specie, offrendo così un'ulteriore fruibilità.



Il terreno in questione rappresenta un investimento molto interessante in una posizione eccellente e offre al futuro acquirente un investimento molto economico per vari scopi, come l'agricoltura, la silvicoltura, l'investimento in attività ricreative o simili.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Agente autorizzato

## Sommario

|                            |          |                             |                       |
|----------------------------|----------|-----------------------------|-----------------------|
| POSIZIONE                  | Marčana  | ID DELL'IMMOBILE            | 2360                  |
| PREZZO                     | 29.900 € | TIPO                        | Terreno               |
| TIPO DI TERRENO            | AGRICOLO | SUPERFICIE                  | 13.660 M <sup>2</sup> |
| ORIENTAMENTO               | -        | UNO SGUARDO A               | VERDE                 |
| NUMERO DI PIANI            | -        | STRADA DI ACCESSO ALLA CASA | -                     |
| DISTANZA DAL MARE          | -        | DISTANZA DAL CENTRO         | -                     |
| TIPO DI PROPRIETÀ          | ORDINATO | FOGLIO PROPRIETARIO         | Sì                    |
| PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE | -        | PERMESSO DI COSTRUZIONE     | -                     |



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put
- Šuma

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

[Vedi l'annuncio originale](#)