



## TERRENO EDIFICABILE IN POSIZIONE TRANQUILLA

 Peroj, Vodnjan

 100.000 €  
204 €/m<sup>2</sup>



Un piccolo villaggio montenegrino chiamato Peroj si trova sulla splendida costa sud-occidentale della penisola istriana. Il villaggio è ricco di patrimonio storico e gode di una splendida posizione, con un bellissimo centro storico. Il centro storico e la maggior parte dei servizi di base di Peroj si trovano su una splendida collina che offre una splendida vista sul mare e sulle isole Brioni. Il villaggio vanta anche una costa con splendide spiagge e un lungomare recentemente ristrutturato, che aumenta il suo livello di qualità anno dopo anno grazie agli investimenti nei servizi e nella cultura sopra menzionati.

Questo terreno edificabile di 490 m<sup>2</sup> si trova a Peroj, non lontano dal centro del paese, in una posizione estremamente tranquilla. È pianeggiante, bonificato e circondato da un muro in



pietra. Il terreno ha una strada di accesso non sufficientemente larga e ha una forma regolare, mentre gli allacciamenti per l'elettricità e l'acqua sono poco distanti dal terreno.

La proprietà sopra descritta è estremamente interessante per la sua posizione eccellente, la sua conformazione, la vicinanza a spiagge ben tenute e offre al futuro proprietario la possibilità di costruire un edificio per l'edilizia residenziale familiare o di costruire un edificio per la ristorazione e affittarlo, oltre a un ritorno sull'investimento molto rapido.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI CHIAMARE:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Agente autorizzato

## Sommario

POSIZIONE	Peroj, Vodnjan	ID DELL'IMMOBILE	2307
PREZZO	100.000 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	PER LA COSTRUZIONE	SUPERFICIE	490 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	-	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-

## Infrastrutture

- Elettricità
- Acqua

Vedi l'annuncio originale