




## OTTIMO TERRENO AGRICOLO CON STRADA DI ACCESSO

 Rovinjsko selo, Rovinj

 **28.500 €**  
5 €/m<sup>2</sup>



Rovigno è una delle città più belle della costa adriatica, situata sulla costa occidentale dell'Istria. Nota per il suo centro storico, le strette vie acciottolate, la pittoresca piazza e le splendide case colorate, Rovigno trasuda magia mediterranea e fascino storico. La città è una meta ambita dagli amanti della storia, dell'arte e delle bellezze naturali, e il suo pittoresco porto offre una vista incredibile sul mare e sulle isole circostanti.

In vendita terreno agricolo situato a Villa di Rovigno, composto da tre lotti, uno dei quali è prevalentemente più grande, mentre gli altri due sono più piccoli. La superficie totale del terreno è di 5.928 m<sup>2</sup>. Il terreno è ben modellato e completamente pianeggiante, il che lo rende



molto adatto a diverse attività agricole. Data la sua posizione a Villa di Rovigno, questo terreno offre l'opportunità di una vita tranquilla nella natura, pur essendo abbastanza vicino a Rovigno e a tutti i suoi servizi. Un'opportunità ideale per lo sviluppo di progetti agricoli o un investimento a lungo termine per il futuro.

Il terreno a Villa di Rovigno rappresenta un'eccellente opportunità per chi cerca un ambiente tranquillo vicino a Rovigno, una delle città più belle dell'Adriatico. Grazie alle sue dimensioni, alla sua forma ordinata e alla superficie pianeggiante, il terreno offre un'ampia gamma di possibilità per progetti agricoli ed è stata presentata una richiesta di urbanizzazione. La vicinanza di Rovigno consente un facile accesso a tutti i servizi cittadini, offrendo allo stesso tempo un ambiente tranquillo e naturale. Questa è un'opportunità ideale per chi desidera investire in immobili in una destinazione promettente e attraente.

PER ULTERIORI INFORMAZIONI E VISITE, NON ESITATE A CONTATTARMI:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Assistente di mediazione

## Sommario

POSIZIONE	Rovinjnsko selo, Rovinj	ID DELL'IMMOBILE	2276
PREZZO	28.500 €	TIPO	Terreno
TIPO DI TERRENO	AGRICOLO	SUPERFICIE	5.928 M <sup>2</sup>
ORIENTAMENTO	SUD-OVEST	UNO SGUARDO A	VERDE
NUMERO DI PIANI	-	STRADA DI ACCESSO ALLA CASA	-
DISTANZA DAL MARE	-	DISTANZA DAL CENTRO	-
TIPO DI PROPRIETÀ	ORDINATO	FOGLIO PROPRIETARIO	Sì
PERMESSO DI LOCALIZZAZIONE	-	PERMESSO DI COSTRUZIONE	-



## Funzionalità aggiuntive

- Pristupni put

[Vedi l'annuncio originale](#)