



ATRAKTIVNA VILA SA TRI STANA I BAZENOM

 Fažana

 **780.000 €**
2.294 €/m²



Fažana je prelijepo malo ribarsko mjesto koje se nalazi na jugozapadu Istre vizavi Nacionalnog parka Brijuni, te u zadnjih nekoliko godina slovi kao jedna od top turističkih destinacija u Hrvatskoj, samim time mami veliki broj posjetitelja, a isto tako je pogodno za investicije sa kratkim vremenskim povratom.

Upravo u sklopu općine Fažana smještena je ova prelijepa vila površine 340 m² sa okućnicom površine 531 m². Villa se prostire na tri etaže i sastoji se od sveukupno sedam spavaćih soba sa šest kupaonica, kvalitetne prostrane kuhinje, dnevnog boravka, SPA zone sa jacuzzijem, saunom i tušem, društvenih prostorija kako za društvene igre tako i za treniranje, kao i predivnih terasa koje zbog razlike u visini pružaju predivne prizore sa istih zbog



karakteristične borove šume u okolici kao i lijepo uređene okućnice sa bazenom i sunčalištem.

Nekretnina nudi mogućnost zasebnog etažiranja stanova te već posjeduju odvojena brojila struje i vode kao i adekvatan broj parkirnih mjesta. Pored luksuzne vile, njene površine, izgleda i kvalitete prodaje se i lokacija u jako mirnom okruženju, nadomak predivnih plaža na samo 650 metara, a također blizu svih popratnih sadržaja neophodnih za svakodnevni život.

Nekretnina predstavlja veoma zanimljivu investiciju, veoma atraktivnu, specifičnu, zbog svoje površine, lokacije i sadržaja pružaju budućem kupcu veliku mogućnost uživanja u istima u smislu višeobiteljskog života zbog blizine grada Pule te svih popratnih sadržaja za život kao i predivnih plaža, te sukladno želji istog nudi mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te bržem povratu uloženi sredstava.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Fažana	ID NEKRETNINE	2426
CIJENA	780.000 €	TIP	Vila



Dodatne značajke

- Terasa
- Balkon
- Vrt
- Okućnica
- Pristupni put
- Bazen

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Vidi originalan oglas