ID: 3652

PRODAJA TROSOBAN STAN NOVOGRADNJA

Pula

325.000 €
3.385 €/m²







PULA – PROSTRAN TROSOBAN STAN U NOVOGRADNJI S VELIKOM TERASOM

Pula, grad bogate povijesti, prekrasnih plaža i mediteranskog načina života, idealno je mjesto za stvaranje novog doma. Spoj modernog stanovanja, udobnosti i funkcionalnosti krasi ovu atraktivnu nekretninu.

Prodaje se moderan stan u novogradnji površine 96 m², smješten na drugom katu zgrade, kojem pripada polunatkriveno parkirno mjesto.

ID: 3652

Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri prostrane spavaće sobe, dvije kompletno opremljene kupaonice, spremišta te nenatkrivene terase površine 17,60 m².

OPREMA I KARAKTERISTIKE:

- Kvalitetan parket
- PVC stolarija
- Električne rolete na staklenoj stijenci
- Ručne rolete u ostalim prostorijama
- Podno grijanje u svim prostorijama osim spavaćih soba
- Dva klima uređaja
- Polunatkriveno parkirno mjesto

ZAŠTO KUPITI OVU NEKRETNINU?

Odličan raspored, tri prostrane spavaće sobe, dvije kupaonice i velika terasa čine ovaj stan savršenim izborom za moderan obiteljski život. Kvalitetna oprema i udobnost novogradnje pružaju sve što je potrebno za ugodno svakodnevno stanovanje, ali i sigurnu osnovu za dugoročnu investiciju.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE ZOVITE NA:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Pula	ID NEKRETNINE	3652
CIJENA	325.000 €	TIP	Stan
TIP STANA	Trosoban	POVRŠINA	96 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	1
BAZEN	-	POGLED NA	Grad
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	Ostava

ID: 3652

VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Klima, Podno grijanje	STOLARIJA	Odlično, PVC
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Odlično, Brodski pod
TIP FASADE	Vrlo dobro, Termo izolacija	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3652

Dodatne značajke

- Terasa
- Ostava

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas