ID: 3615

PRODAJA KUĆE U JAKŠIĆU

Jakšić

68.000 €
340 €/m²







Jakšić je općina smještena u Požeško-slavonska županija, nedaleko od grada Požega. Nalazi se u plodnoj Požeškoj kotlini, području poznatom po poljoprivredi, vinogradarstvu i očuvanoj prirodi. Ovaj kraj poznat je po bogatoj kulturnoj tradiciji, lokalnim običajima i manifestacijama koje okupljaju stanovnike i posjetitelje. Blizina grada Požege omogućuje dobru prometnu povezanost i pristup obrazovnim, kulturnim i gospodarskim sadržajima.

Na prodaju prostrana obiteljska kuća u Jakšiću, smještena na parceli ukupne površine 779 m².

Kuća se sastoji od dva stambena dijela, ukupne površine približno 150 m², što pruža mogućnost stanovanja veće obitelji ili organizacije dvije zasebne stambene cjeline.

Prvi stambeni dio je funkcionalan, uređen i odmah useljiv. Prostor je opremljen podnim oblogama, keramičkim pločicama i laminatom te je spreman za svakodnevno korištenje.

Drugi stambeni dio djelomično je uređen i zahtijeva dodatne završne radove. Budućem vlasniku pruža mogućnost uređenja prema vlastitim željama i potrebama.

Grijanje je na drva, što omogućuje tradicionalan i ekonomičan način zagrijavanja stambenog prostora.

Uz stambeni prostor, nekretnina raspolaže s dodatnih približno 50 m² pomoćnih objekata, koji uključuju garažu i druge prostore pogodne za odlaganje, radionicu ili različite namjene.

Osnovne karakteristike nekretnine:

- Lokacija: Jakšić
- Stambena površina: cca 150 m²
- Pomoćni objekti: cca 50 m²
- Površina parcele: 779 m²
- Dva stambena dijela
- Grijanje na drva
- Priključak električne energije i vode
- Garaža, šupa i dodatni pomoćni prostori
- Uredna dokumentacija
- Objekt legaliziran

Nekretnina predstavlja odličnu priliku za obiteljski život, ali i za kupce koji traže kuću s dodatnim prostorom i mogućnošću uređenja prema vlastitim potrebama.

Uredni papiri i legaliziran objekt!

Za sve dodatne informacije i dogovor oko razgledavanja, slobodno se javite na:

+385 99 56 25 273
mislav.maricevic@family-nekretnine.hr
Mislav Maričević
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Jakšić	ID NEKRETNINE	3615
CIJENA	68.000 €	TIP	Kuća

ID: 3615

POVRŠINA	200 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	779 m²
GODINA IZGRADNJE	1990.	GODINA ADAPTACIJE	1995.
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	5	SPAVAĆE SOBE	4
KUPAONICE	2	BROJ WC-A	2
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Peć na drva	STOLARIJA	Drvena, Dobro
MATERIJAL ZIDOVA	Cigla	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Laminat
TIP FASADE	SEP	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	Da	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3615

Dodatne značajke

- Garaža
- Ostava
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija
- Telefonski priključak

Vidi originalan oglas