



ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE – ROJNIĆI, BARBAN

 Rojnići, Barban

 **24.000 €**
 4 €/m²



Barban je slikovito istarsko mjesto smješteno u unutrašnjosti poluotoka, poznato po mirnom okruženju, zelenilu i autentičnom ruralnom ambijentu. Područje Barbana posebno je privlačno ljubiteljima prirode, privatnosti i odmaka od gradske gužve, a istovremeno omogućuje dobru povezanost s ostalim dijelovima Istre i obalom.

U naselju Rojnići, na mirnoj lokaciji okruženoj prirodom, nalazi se ovo poljoprivredno zemljište površine 6.147 m². Čestica je nepravilnog oblika te je trenutno zarasla. Zahvaljujući svojoj površini, zemljište pruža dovoljno prostora za različite poljoprivredne namjene, uz mogućnost uređenja prema potrebama budućeg vlasnika.



Nekretnina predstavlja zanimljivu priliku za kupce koji traže veću poljoprivrednu parcelu u mirnom i prirodnom okruženju, bilo za vlastite poljoprivredne aktivnosti, rekreativno korištenje ili kao dugoročnu investiciju u zemljište. Lokacija u zelenom dijelu Barbana dodatno doprinosi osjećaju privatnosti i mira, što ovu parcelu čini privlačnom za sve koji cijene netaknutu prirodu i istarski ruralni ambijent.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Rojnići, Barban	ID NEKRETNINE	3542
CIJENA	24.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	6.147 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

Vidi originalan oglas