ID: 3485

EKSKLUZIVNA PRODAJA POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE VINTIJAN MEDULIN

Vintijan, Medulin

79.000 €
32 €/m^2







Na području Vintijana, u neposrednoj blizini Pule, prodaje se zemljišna cjelina sastavljena od tri međusobno povezane katastarske čestice. Lokacija pruža mirnije prigradsko okruženje, uz dobru povezanost s Pulom, Pješčanom Uvalom, Medulinom i okolnim naseljima. Svi važni sadržaji za svakodnevni život dostupni su u kratkoj vožnji, dok blizina grada i mora ovu lokaciju čini zanimljivom za kupce koji traže veću zemljišnu površinu u okolici Pule.

Predmet prodaje su poljoprivredna zemljišta:

- površine 487 m² - nepravilnijeg oblika i uređenim pristupnim putem koji omogućuje dolazak do preostalih dviju čestica navedenih niže;
- površine 837 m² - izduženog oblika;
- površine 1.117 m² - također izduženog oblika.

Ukupna površina svih triju zemljišta iznosi 2.441 m², a prodaju se isključivo u kompletu. Zemljišta su od ceste udaljena svega približno 10 do 15 metara.

Ova nekretnina predstavlja dobru priliku za kupca koji traži veću povezanu zemljišnu površinu na mirnoj, ali lako dostupnoj lokaciji u blizini Pule. Prednosti nekretnine su ukupna površina od 2.441 m², blizina prometnice, uređen makadamski prilaz te mogućnost objedinjena korištenja svih triju čestica. Zemljište je pogodno za kupce koji traže prostor za poljoprivrednu namjenu, dugoročno ulaganje ili druge oblike korištenja u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE:

+385 99 297 5400
matea.tomisic@family-nekretnine.hr

Matea Tomišić
Asistent u posredovanju
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Vintijan, Medulin	ID NEKRETNINE	3485
CIJENA	79.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	2.441 M²
ORIJENTACIJA	JUG	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 3485

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas