



# PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE STAMBENE NAMJENE

 Barban

 **84.900 €**  
65 €/m<sup>2</sup>



Barban je šarmantno istarsko mjesto poznato po bogatoj povijesti, tradiciji i autentičnom mediteranskom ugođaju. Smješten u mirnom zelenom okruženju, Barban pruža idealan spoj prirode, privatnosti i dobre prometne povezanosti s ostatkom Istre. Posebno je poznat po tradicionalnoj viteškoj igri Trka na prstenac koja svake godine privlači brojne posjetitelje.

Na prodaju je građevinsko zemljište površine 1304 m<sup>2</sup>, ravnog terena i pravilnog pravokutnog oblika, što budućem vlasniku omogućuje jednostavno planiranje i gradnju. Zemljište ima uredan pristupni put, a svi potrebni energenti nalaze se u neposrednoj blizini. Zahvaljujući



svojoj mirnoj lokaciji, nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za izgradnju obiteljske kuće, kuće za odmor ili investicijskog projekta.

Ova nekretnina posebno se ističe mirnom lokacijom koja pruža privatnost i ugodan boravak tijekom cijele godine. Okružena prirodom i zelenilom, idealna je za sve koji traže bijeg od gradske gužve, a pritom žele ostati dobro povezani sa svim važnim sadržajima. Kombinacija mirnog okruženja i građevinskog potencijala čini ovu parcelu iznimno zanimljivom investicijom.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Licencirani agent

## Sažetak

LOKACIJA	Barban	ID NEKRETNINE	3356
CIJENA	84.900 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.304 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pristupni put

[Vidi originalan oglas](#)