



GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U MIRNOM NASELJU UZ CESTU

 Novo Selo, Požega

 **17.000 €**
20 €/m²



Požega je grad smješten u srcu Slavonije, u plodnoj Požeškoj kotlini, okružen brežuljcima i vinogradima. Zbog svoje bogate povijesti i kulturne baštine često se naziva „Slavonskom Atenom“. Njegovo središte krasi barokne građevine i trgovi koji svjedoče o značaju koji je Požega imala kroz stoljeća.

Građevinsko zemljište ukupne površine 835 m² smješteno u Novom Selu, u mirnom i ugodnom naselju idealnom za obiteljski život.



Zemljište je ravnog terena i pravilnog oblika, što omogućava jednostavno i ekonomično planiranje gradnje bez dodatnih troškova pripreme terena. Sastoji se od dvije čestice, jedno zemljište je površine 442 m² dok je drugo 393 m².

Svi potrebni infrastrukturni priključci (struja, voda, kanalizacija, plin, telekomunikacije) nalaze se neposredno ispred parcele, što dodatno olakšava i ubrzava proces gradnje.

Udaljenost do centra grada Požege je 3.350 m, što pruža savršen balans između mirnog okruženja i blizine svih gradskih sadržaja, a udaljenost do šoping centra Supernova je 1.300m.

Odlična prilika za izgradnju obiteljske kuće ili investicijskog projekta.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 99 56 25 273

mislav.maricevic@family-nekretnine.hr

Mislav Maričević

Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Novo Selo, Požega	ID NEKRETNINE	3138
CIJENA	17.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	835 M ²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas