ID: 3087

PRODAJA KAMENE KUĆE ZA RENOVACIJU SA IZRAĐENIM PROJEKTOM

Barban

137.000 €
1.712 €/m^2







Barban je šarmantno srednjovjekovno naselje smješteno u unutrašnjosti Istre, bogato poviješću, tradicijom i prirodnim ljepotama. Posebno je poznat po manifestaciji Trka na prstenac, viteškoj igri koja svake godine privlači brojne posjetitelje iz cijele regije. Ljubitelji aktivnog boravka u prirodi mogu uživati u brojnim biciklističkim i pješačkim stazama koje prolaze kroz okolna sela, šume i slikovite krajolike

U ponudi imamo kuću površine 80 m^2 koja je smještena na parceli od 500 m^2. Kuća je katnica i zahtjeva potpunu adaptaciju, što pruža mogućnost uređenja prostora prema vlastitom ukusu i stvaranja autentičnog istarskog doma. Nekretnina posjeduje izrađen projekt za

nadogradnju te posjeduje pristupni put, voda i struja su u samoj kući. Zbog svoje iznimno mirne lokacije ravnog terena te prirodnog okruženja, nekretnina je idealna za ljubitelje avanture, obiteljski dom, kuću za odmor ili investicijski projekt.

Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za sve koji traže spoj prirodnog ambijenta, dostupnosti infrastrukture i blizine većih istarskih naselja, uz fleksibilnost kupnje većeg ili manjeg obuhvata nekretnine.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Barban	ID NEKRETNINE	3087
CIJENA	137.000 €	TIP	Kuća
POVRŠINA	80 m²	POVRŠINA OKUĆNICE	500 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	4	SPAVAĆE SOBE	3
KUPAONICE	2	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	Da	PARKIRNIH MJESTA	4
BAZEN	-	POGLED NA	Prirodu
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3087

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Okućnica

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas