ID: 2870

EKSKLUZIVNO PROSTRANO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE TIK UZ MORE

Peroj, Vodnjan

174.500 €
55 €/m^2







Na predivnoj Jugozapadnoj obali poluotoka Istre smješteno je jedno malo priobalno naselje zvano Peroj, naselje je bogato povijesnom baštinom, te predivno locirano sa prelijepom starogradskom jezgrom. Starogradska jezgra i većina osnovnih potrebnih sadržaja u Peroju smješteni su na prelijepom brdašcu koji pruža prelijepi pogled na more i Brijunsko otočje, također naselje sadrži priobalje sa predivnim plažama i novouređenom šetnicom, koje iz godine u godinu podiže svoju razinu kvalitete ulaganjem u spomenuti sadržaj i kulturu.

Upravo u Peroju na veoma atraktivnoj lokaciji na svega 250 m od mora smješteno je ovo

prostrano poljoprivredno zemljište površine 3 165 m^2 u blizini naseljenog dijela mjesta. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika sa blagim nagibom te isto posjeduje uredan pristupni put. Nedaleko od parcele nalazi se sve neophodno za svakodnevni život poput trgovina, restorana, vrtića, ali i prve prirodne plaže su na pješačkoj udaljenosti svega par minuta.

Navedena nekretnina predstavlja zanimljivu investiciju zbog svoje površine, odlične lokacije, blizine naseljenog dijela, mora i centra Peroja te time predstavlja veliki potencijal za buduće kupce i pruža mogućnost za uživanje na istom te bavljenjem različitih poljoprivrednih djelatnosti i lakom pristupu na istom.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZVATI NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Peroj, Vodnjan	ID NEKRETNINE	2870
CIJENA	174.500 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	3.165 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2870

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas