ID: 2768

ZANIMLJIVO GRAĐEVINSKO I POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE U SREDIŠTU ISTRE

Tinjan

146.000 €
35 €/m^2







U srcu Istre, ponosno uzdignut na rubu strmoglave litice, smjestio se Pazin. Tek naizgled miran i pomalo usnuo, ovaj će vas povijesni grad iznenaditi pričama iz svoje burne prošlosti, bogatstvom kulturnog nasljeđa i ljepotama netaknute prirode koja ga okružuje, ali i izvornim proizvodima koje ćete pronaći u ovdašnjim domaćinstvima. Smješten na atraktivnim putovima, grad je kroz burna stoljeća ratova i borbi za prevlast opstao ponosan.

Tinjan, smješten iznad vječno zelene Drage, nekad gradić opkoljen bedemima i kulama a sada mjesto gdje se spajaju prošlost i sadašnjost. U malom mjestu Tinjan, mjestu sa vrlo izraženim šarmom, gdje se tradicija i povijest ponosno iskazuju, nalazi se ovo zanimljivo

zemljište od 4170 m2 od čega je 3197 m2 urbanizirano. Zbog blizine grada Poreča od kojeg vam treba svega 20 minuta vožnje, lokacija ovog zemljišta je dodatno atraktivna.

Pristup je sa asfaltirane prometnice. Pravilnog oblika sa blagim nagibom čini ovu nekretninu izvrsnom prilikom za izgradnju kuće za obiteljski život za one koji žele živjeti u mirnom i prirodnom okruženju ali s lako dostupnim urbanim sadržajima. Također ovo zemljište pruža izvrsnu priliku za izgradnju kuću za odmor s obzirom na sve veći interes za takvim nekretninama. Struja i voda nalaze se uz parcelu.

Ova nekretnina je vrijedna Vaše pažnje jer uz neprocjenjivi mir i tišinu što svojom pozicijom, pitomim okruženjem pruža puno mogućnosti. Ambijentalno okruženje uz sve prednosti ponuđene zone gdje se nalazi ova parcela doprinosi Vašoj odluci.

Za sve dodatne informacije obratite nam se sa povjerenjem.

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Tinjan	ID NEKRETNINE	2768
CIJENA	146.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	4.168 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2768

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas