ID: 2678

ATRAKTIVNO POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE

Valdebek, Pula

85.000 €
65 €/m^2







Pula je najveći grad Istarske županije, smještena na jugozapadnom području istarskog poluotoka. Pulski Amfiteatar najveći je i najsačuvaniji spomenik antičkog graditeljstva u Hrvatskoj. Grad je bogat svojom baštinom i Rimskim ostavštinama koje krase i upotpunjuju kulturu ovog grada. Zadnjih nekoliko godina popularnost i posjećenost Pule je sve veća i postaje jedna od vodećih turističkih destinacija u Hrvatskoj. Regija je poznata po blagoj klimi i predivnim plažama.

Poljoprivredno zemljište je lijepog pravilnog oblika sveukupne kvadrature 1 299 m^2. Do zemljišta dolazimo s asfaltirane glavne prometnice, zatim imamo 50 tak metara nasipane ceste makadamom i mljevnim asfaltom. Zemljište je sa cijele jedne strane otvoreno i

dostupno s puta, s jedne strane omeđeno zidom a nasuprot se nalazi nekoliko kuća ali na lijepoj i dovoljnoj udaljenosti da imamo privatnost. Naselje je mirno obzirom da je slijepa ulica i svakako nije prometna lokacija. Zemljište je trenutno zaraslo i potrebno ga je urediti ali svakako je vrijedno ogleda jer je lijep i ravan teren.

Parcela je smještena između Općine Pula i Općine Medulin te svakako ima prednost obzirom na svoju prostranost i blizine centra Pule kao i svih njezinih popratnih sadržaja. Zemljište je vrijedno investicije u svaku svrhu poljoprivrednih aktivnosti.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Valdebek, Pula	ID NEKRETNINE	2678
CIJENA	85.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.299 M²
ORIJENTACIJA	JUGOISTOK	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2678

Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas