ID: 2677

POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE NEDALEKO OD GRADA VODNJANA

Sv. Kirin, Vodnjan

18.800 €
10 €/m^2







Općina Vodnjan smještena je na jugozapadu Istre i obuhvaća slikoviti grad Vodnjan te okolna naselja poput Peroja, Barbarige i Galižane. Poznata je po bogatoj povijesnoj i kulturnoj baštini, prepoznatljivom maslinarstvu te vrhunskim maslinovim uljima koja su stekla svjetsku reputaciju. Ova općina nudi jedinstvenu kombinaciju ruralnog mira, povijesnih znamenitosti, kao što je crkva sv. Blaža s najvišim zvonikom u Istri, i blizine prekrasnih plaža. Vodnjan je idealno mjesto za opuštanje, istraživanje autentične Istre i uživanje u prirodnim ljepotama te tradicionalnoj gastronomiji.

ID: 2677

Prodaje se prelijepo prostrano poljoprivredno zemljište sveukupne površine od 1881 m^2 te se nalazi na mirnoj lokaciji nedaleko od grada Vodnjana i svega sedam km od mora. Parcela je ograđena kamenim suhozidom i posjeduje uredan vlastiti pristupni put, struja se nalazi u blizini, kao i mogućnost bušotine za vodu na 70m dubine. Pravokutnog je oblika, jako osunčana te je zaštićena i dijelom sjene radi šume koja se nalazi u neposrednoj blizini. Obzirom na svoju prostranost parcela je pogodna za vinograd, masline kao i za sadnju povrća ili drugih kultura.Za ljubitelje prirode postoji mogućnost šetnje ili bavljenjem kreativnih djelstnosti.

Ovo zemljište predstavlja izuzetnu priliku zbog svoje prostranosti i veoma atraktivne lokacije. Idealno je za odmor od svakodnevnice. Smješteno u mirnom okruženju, ali dovoljno blizu važnijih prometnica, ovo zemljište nudi savršenu ravnotežu između privatnosti i dostupnosti.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Sv. Kirin, Vodnjan	ID NEKRETNINE	2677
CIJENA	18.800 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.881 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	PRIRODU
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2677

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas