ID: 2668

# GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA MIRNOJ LOKACIJI

Svetvinčenat

**160.000 €**
178 €/$m^2$







Svetvinčenat je Općina na zapadu Hrvatske i nalazi se u Istarskoj županiji. Naselje je koje ima bogatu povijest, a okruženo je netaknutom prirodom i tipičnom mediteranskom vegetacijom. Mjesto je poznato po tradiciji poljoprivrede, a u njemu se mogu vidjeti tradicionalne istarske kuće i starije građevine su smještene nedaleko od glavnih prometnica koje povezuju razne istarske gradove. Lokacija ima svakako svoju autentičnost i zbog koje ljudi i vole spomenuto mjesto.

Građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji sveukupne površine 897 $m^2$ s ishodovanom građevinskom dozvolom i plačenim komunalijama. Zemljište se nalazi na samom rubu sela i urbaniziranom djelu s pozicijom okrenutom prema jugozapadu. Čestica ima prilaz s

asfaltirane ceste i blagog je nagiba. Zemljište je lijepog i pravilnog oblika okruženo zelenilom i dvijema kućama.

Spomenuto zemljište se nalazi na doista lijepoj i mirnoj lokaciji i idealno je za gradnju.
Parcela je svakako vrijedna ogleda jer se nalazi na mirnoj lokaciji koja se zadnjih godina razvija i idealno je odredište za život. Lokacija je svakako na poziciji razvijenog područja i u neposrednoj blizini infrastrukture odmah parcela do.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

## Sažetak

| | | | |
|---|---|---|---|
| LOKACIJA | Svetvinčenat | ID NEKRETNINE | 2668 |
| CIJENA | 160.000 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | ZA GRADNJU | POVRŠINA | 897 M² |
| ORIJENTACIJA | JUGOZAPAD | POGLED NA | ZELENILO I ŠUMU |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | DA |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | DA | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |

ID: 2668

## Dodatne značajke

- Pristupni put
- Šuma

Vidi originalan oglas