ID: 2588

PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 100 M OD MORA

Krnica, Marčana

320.000 €
309 €/m^2







Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. U Istri na jugoistočnom dijelu priobalja smjestila se Općina Marčana koja obuhvaća veoma veliku površinu priobalja koja kroz godine u godinu ulaže u svoju infrastrukturu i sadržaj, te postaje sve zanimljivija za ulagače zbog predivnih plaža i luka, a i samog Istarskog štiha.

Upravo u sklopu Općine Marčana u jednom naselju zvanom Krnica nudimo građevinsko

zemljište sveukupne površine od 1035 m^2. Čestica je pravilnog pravokutnog oblika sa urednim pristupnim putem te je ugostiteljsko-turističke namjene. Trenutno stanje je šuma. Zemljište ima potencijal za izgradnju atraktivnih ugostiteljko-turističkih objekata što bi također osiguralo povrat uloženih sredstava.

Navedena nekretnina nudi atraktivnu priliku zbog svoje površine, pristupnog puta, oblika kao i blizine mora što budućim investitorima nakon izgradnje osigurava zapanjujući pogled. Velika prednost je također mir i privatnost koju parcela pruža kao i blizina centra Krnice i njene sadržaje.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent

Sažetak

LOKACIJA	Krnica, Marčana	ID NEKRETNINE	2588
CIJENA	320.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	1.035 M²
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2588

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas