ID: 2560

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA IZUZETNO MIRNOJ LOKACIJI

Krnica, Marčana

68.000 €
105 €/m^2







Marčana se prostire na jugoistočnom dijelu istarskog poluotoka, a njezino priobalje seže od Raškog zaljeva do uvala Budava. Marčana je idealna destinacija za sve koji traže drugačiji oblik odmora, daleko od ljetne vreve i prenapučenih turističkih središta. Destinacija nudi mir, očuvanu istarsku arhitekturu te bogatu kulturno povijesno i prirodnu baštinu. Marčana se prostire na 36 kilometara obale koje je najmanje urbanizirana zona u Istri s raskošnim zelenilomu zaleđu i kristalno čistim morem.

Građevinsnko zemljište idealne sjeverozapadne orijentacije, sveukupne površine 650 m^2 se

nalazi na izuzetno mirnoj lokaciji. Udaljeno od velikih prometnica a opet povezano svega nekoliko minuta automobilom od glavne prometnice. Zemljište ima pristup s asfaltirane ceste, uredan pristupni put i okolne parcele su već formirane i lijepe. Sadašnje stanje okolnih parcela je svakako prednost koja daje veće mogućnosti spomenutoj čestici. Teren je ravan, pristupačan i kosi se tako da je uredan. Čestica je lijepog i pravilnog oblika s izgrađenim suhozidom na jednoj strani parcele. Priključak za vodu se nalazi u neposrednoj blizini na susjenoj čestici.

Parcela je svakako vrijedna ogleda jer se nalazi na mirnoj lokaciji koja se zadnjih godina razvija i idealno je odredište za život. Lokacija je svakako na kraju razvijenog područja a opet na maloj udaljenosti se nalazi samoi bijeli put i okruženost prirodom koja ima svoje čari.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Krnica, Marčana	ID NEKRETNINE	2560
CIJENA	68.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	650 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	-
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2560

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas