ID: 2370

PRILIKA - VRLO ATRAKTIVNO I UREĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE

Svetvinčenat

52.000 €
57 €/m²







Svetvinčenat, poznat i kao Savičenta, šarmantna je općina smještena u središnjoj Istri, poznata po svom renesansnom trgu i povijesnoj utvrdi Morosini-Grimani. Ovaj pitoreskni gradić oduševljava posjetitelje svojim kulturnim naslijeđem, manifestacijama i mirnim ambijentom. Okružen netaknutom prirodom, Svetvinčenat nudi autentičan doživljaj Istre, idealan za opuštanje i uživanje u povijesnoj atmosferi.

Upravo u Svetvinčentu u mirnijem djelu blizini Feštinskog kraljevstva, nalazi se ovo građevinsko zemljište od 910 m² koje pruža idealnu priliku za gradnju ili investiciju. Zemljište je uređeno, nasipano zemljom i kamenjem, te blagog nagiba pogodnog za gradnju. Široki

pristupni put od 5,5 metara osigurava jednostavan pristup, dok okruženje šume pruža mirnu i prirodnu atmosferu. Struja i voda dostupni su na susjednom zemljištu s izgrađenom kućom, a vlasnici okolnih zemljišta osigurat će priključke tijekom gradnje, čime se dodatno olakšava proces. Također, moguće je i kupiti dva susjedna građevinska zemljišta od 784 m^2 i 772 m^2.

Ovo građevinsko zemljište pruža savršenu priliku za izgradnju nekretnine u mirnom i prirodnom okruženju Svetvinčenta. S obzirom na blizinu infrastrukture i uredno održavanje, idealno je za one koji traže mirnu lokaciju s potencijalom za budući razvoj.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDAVANJE, BUDITE SLOBODNI KONTAKTIRATI ME;

+385 91 539 644
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Svetvinčenat	ID NEKRETNINE	2370
CIJENA	52.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	ZA GRADNJU	POVRŠINA	910 M²
ORIJENTACIJA	JUGOZAPAD	POGLED NA	ZELENILO
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-

ID: 2370

Dodatne značajke

- Pristupni put

Vidi originalan oglas