



PROSTRANO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE ZA INVESTICIJU

 Smoljanci, Svetvinčenat

 **215.000 €**
64 €/m²



Istarska županija slovi kao jedna od najpogodnijih regija za život, te pruža mnoge prirodne ljepote potkrijepljene sa toplom mediteranskom klimom i jako srdačnim domicilnim stanovništvom. Na južnom dijelu središnje Istre nalazi se Općina Svetvinčenat.

Upravo u Općini Svetvinčenat u manjem naselju na mirnoj lokaciji smješteno je ovo prostrano građevinsko zemljište površine 3337 m². Zemljište se sastoji od dvije katastarske čestice. Pristupni put je sa makadama. Priključak vode se nalazi na samom zemljištu dok struja



prolazi preko zemljišta.

IZDVOJENO:

- Dostupna infrastruktura
- Pristupni put
- Mirna lokacija

Navedeno zemljište s obzirom na lokaciju, površinu i cijenu predstavlja veoma zanimljivu investiciju budućem kupcu u svezi gradnje objekta za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja te brzom povratu uloženi sredstava.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panić

Asistent u posredovanju

Sažetak

| | | | |
|--------------------|-------------------------|-------------------------|----------------------|
| LOKACIJA | Smoljanci, Svetvinčenat | ID NEKRETNINE | 2300 |
| CIJENA | 215.000 € | TIP | Zemljište |
| TIP ZEMLJIŠTA | ZA GRADNJU | POVRŠINA | 3.337 M ² |
| ORIJENTACIJA | - | POGLED NA | - |
| BROJ KATOVA | - | PRISTUPNA CESTA DO KUĆE | - |
| UDALJENOST DO MORA | - | UDALJENOST DO CENTRA | - |
| TIP VLASNIŠTVA | UREDNO | VLASNIČKI LIST | DA |
| LOKACIJSKA DOZVOLA | - | GRAĐEVINSKA DOZVOLA | - |



Dodatne značajke

- Pristupni put

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas