



## ZEMLJIŠTE S POGLEDOM NA MORE I KUĆICOM

 Rovinj

 **99.000 €**  
76 €/m<sup>2</sup>



Na zapadnoj obali Istre smiješten je grad Rovinj, hrvatski turistički biser i najrazvijenija turistička destinacija. Ujedno je prepoznat i kao jedan od najljepših hrvatskih gradova. Rovinj već desetljećima privlači velik broj turista, a većina mu se vjerno vraća iz godine u godinu. Razlog tome treba potražiti u dašku prošlih vremena koji ćete osjetiti dok šetate zbijenim uličicama staroga grada. Ugodnom životu u ovom prekrasnom gradiću doprinosi more i blaga mediteranska klima te pažljivo osmišljene zelene površine, čistoća i uređenost ulica, ljubaznost lokalnog stanovništva te brojne manifestacije. U Rovinjskom arhipelagu nalazi se 22 otoka i otočića.



Na svega 3 kilometra od centra Rovinja nalazi se ovo predivno poljoprivredno zemljište pravokutnog oblika. Sa zemljišta se pruža predivan pogled na centar Rovinja i njegovu obalu. Na zemljištu se nalazi drvena kućica dimenzija 7x7 m.

- Priključci struje i vode nalaze se u neposrednoj blizini zemljišta.
- Kanalizacija se nalazi uz pristupni put.
- Zemljište se nalazi dvadeset metara od asfaltirane ceste.

Mogućnost kupovine i dva susjedna zemljišta od istog vlasnika!

Zemljište je idealno za sadnju maslina i i biljaka, te pruža mogućnost da uživate u prirodi i mirnom okruženju nadomak Rovinja.

ZA SVE DODATNE INFORMACIJE ILI RAZGLEDAVANJE:

+385 97 7744 467

danijela.milotic@family-nekretnine.hr

Danijela Milotić

Asistent u posredovanju

## Sažetak

LOKACIJA	Rovinj	ID NEKRETNINE	2148
CIJENA	99.000 €	TIP	Zemljište
TIP ZEMLJIŠTA	POLJOPRIVREDNO	POVRŠINA	1.300 M <sup>2</sup>
ORIJENTACIJA	-	POGLED NA	MORE
BROJ KATOVA	-	PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
TIP VLASNIŠTVA	UREDNO	VLASNIČKI LIST	DA
LOKACIJSKA DOZVOLA	-	GRAĐEVINSKA DOZVOLA	-



## Dodatne značajke

- Pogled na more
- Pristupni put

## Infrastruktura

- Struja
- Voda
- Kanalizacija

Vidi originalan oglas