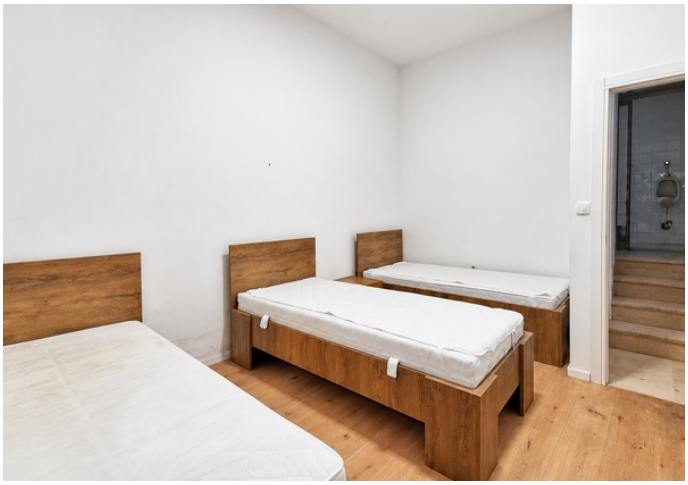
ID: 3598

NAJAM RENOVIRANOG STANA ZA RADNIKE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI

Pula

250 €
4 €/m²



Pula je najveći grad Istarske županije, poznat po bogatoj povijesnoj i kulturnoj baštini, mediteranskom načinu života te brojnim sadržajima koji omogućuju ugodan boravak tijekom cijele godine. Grad se ističe odličnom prometnom povezanošću, razvijenom infrastrukturom i dostupnošću svih važnih sadržaja potrebnih za svakodnevni život. Zahvaljujući brojnim poslovnim mogućnostima i dobroj povezanosti s okolnim mjestima, Pula predstavlja idealnu lokaciju za smještaj radnika.

Na atraktivnoj lokaciji u Puli, daje se u najam novouređeni stan površine 65 m², smješten u kući i namijenjen smještaju radnika. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, a prostor

raspolaže i provedenim instalacijama za postavljanje kuhinje, što omogućuje njezino uređenje i opremanje prema potrebama korisnika. Nekretnina je nedavno renovirana te se ističe novim podnim oblogama od laminata i kvalitetnom, novougrađenom stolarijom. Ugrađena je troslojna ALU stolarija sa 9 plinskih komora, a prozori su dodatno opremljeni škurama. Dodatnu prednost predstavlja natkriveni ulazni prostor, koji omogućuje praktičan i zaštićen pristup stanu. Budućim najmoprimcima na raspolaganju su i brojna parkirna mjesta, što je posebno pogodno za radnike koji koriste vlastita ili službena vozila.

Stan je predviđen za smještaj do pet osoba, a cijena najma iznosi 250 € po osobi.

Navedena nekretnina predstavlja odličan izbor za tvrtke i poslodavce koji traže kvalitetan, uredan i funkcionalan smještaj za svoje radnike. Zahvaljujući renoviranom prostoru, novoj stolariji, osiguranim parkirnim mjestima i atraktivnoj lokaciji, stan pruža praktične uvjete za svakodnevni boravak uz pristupačnu cijenu najma.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE NAZOVITE NA:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Licencirani agent
Family nekretnine d.o.o.

Sažetak

LOKACIJA	Pula	ID NEKRETNINE	3598
CIJENA	250 €	TIP	Stan
TIP STANA	Dvosoban	POVRŠINA	65 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
BROJ SOBA	3	SPAVAĆE SOBE	2
KUPAONICE	1	BROJ WC-A	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
POVRŠINA OKUĆNICE	-	PARKIRNIH MJESTA	5
BAZEN	-	POGLED NA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	-	STOLARIJA	Aluminij, Odlično
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	Odlično, Laminat
TIP FASADE	-	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

ID: 3598

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas