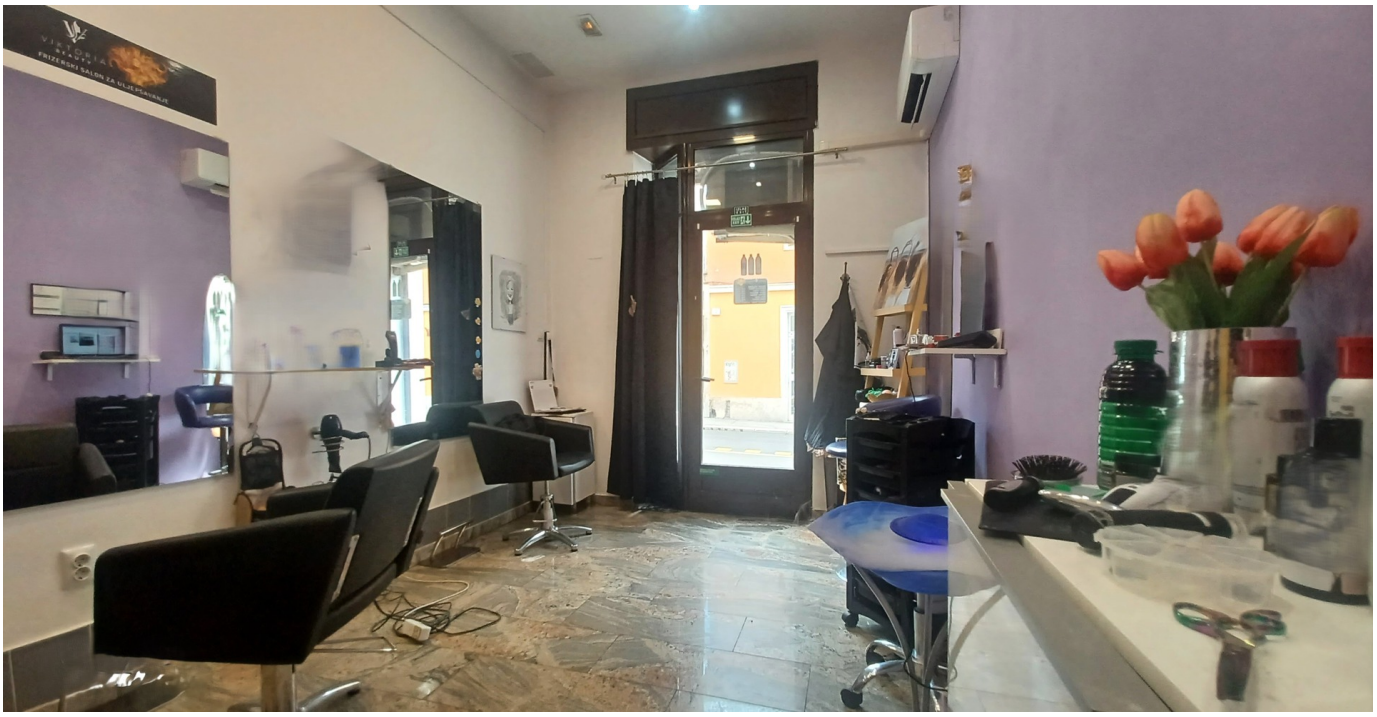
ID: 3302

POSLOVNI PROSTOR U CENTRU PULE NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI

Centar, Pula

500 €
26 €/m^2







POSLOVNI PROSTOR ZA NAJAM - CENTAR PULE

Iznajmljuje se poslovni prostor na izuzetnoj atraktivnoj lokaciji u samom centru Pule, idealan za sve koji traže vidljivost, frekvenciju ljudi i odličnu povezanost sa svim sadržajima.

Prostor površine 19 m^2 smješten je u prizemlju, što omogućuje jednostavan pristup klijentima i maksimalnu iskoristivost za razne djelatnosti. Nalazi se u neposrednoj blizini škole, trgovina i svih ključnih sadržaja, što dodatno povećava potencijal poslovanja.
Unutrašnjost prostora je funkcionalna i lako prilagodljiva različitim namjenama - savršen

izbor za ured, salon, kozemtičke usluge, agenciju, trgovinu ili tihu djelatnost. Posebna prednost je što prostor ima i vlastiti toalet, što osigurava dodatnu praktičnost i komfor.

- Odlična mikrolokacija
- Prizemlje - laka dostupnost
- Višenamjenska upotreba
- Blizina škole i svih sadržaja

Ovakvi prostori na ovoj lokaciji rijetko se pojavljuju na tržištu - idealna prilika za pokretanje ili širenje poslovanja.

ZA SVE OSTALE INFORMACIJE ZOVITE NA:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Asistent u posredovanju

Sažetak

LOKACIJA	Centar, Pula	ID NEKRETNINE	3302
CIJENA	500 €	TIP	Poslovni prostor
TIP POSLOVNOG PROSTORA	Višenamjenski	POVRŠINA	19 m²
GODINA IZGRADNJE	-	GODINA ADAPTACIJE	-
ORIJENTACIJA	-	BROJ KATOVA	-
UDALJENOST DO MORA	-	UDALJENOST DO CENTRA	-
PARKING	-	PARKIRNIH MJESTA	-
PRISTUPNA CESTA DO KUĆE	-	PRIPOJENE PROSTORIJE	-
VISINA STROPA	-	LIFT	-
GRIJANJE	Klima	STOLARIJA	Odlično, PVC
MATERIJAL ZIDOVA	-	STANJE ZIDOVA	-
PLOČICE	-	PARKET	-
TIP FASADE	Odlično	KROV	-
UNUTARNJE STEPENICE	-	VANJSKE STEPENICE	-
IZLOG	-	PROSTOR GLEDA NA	-
TIP VLASNIŠTVA	Uredno	VLASNIČKI LIST	Da
UPORABNA DOZVOLA	-	ENERGETSKI CERTIFIKAT	-

Infrastruktura

- Struja
- Voda

Vidi originalan oglas