



# BAULAND FÜR WIRTSCHAFTS- UND PRODUKTIONSZWECKE

 Marčana

 **400.000 €**  
65 €/m<sup>2</sup>



Die Gemeinde Marčana liegt auf dem Gebiet der Gespanschaft Istrien im südöstlichen Teil der istrischen Halbinsel und grenzt an die Städte Vodnjan und Pula sowie an die Gemeinden Barban, Svetvinčenat und Ližnjan und an den Golf von Raš Es grenzt an die Gemeinde Raša.

Direkt in Marčana, unweit des Zentrums, steht ein Baugrundstück für Wirtschafts- und Produktionszwecke mit einer Gesamtfläche von 6.200 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Das Grundstück hat



eine regelmäßige Form und verfügt über eine asphaltierte Zufahrtsstraße. Die gesamte notwendige Infrastruktur befindet sich direkt neben dem Grundstück.

- Es hat eine korrekte Form und alle notwendigen Zugangspunkte befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks.
- Ordentliche Zufahrtsstraße.
- Ordentliche Papiere

Das erwähnte Land für wirtschaftliche Produktionszwecke stellt eine Möglichkeit für Investitionen in industrielle und andere Aktivitäten dar.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANSEHEN:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

## Zusammenfassung

STANDORT	Marčana	OBJEKT ID	2251
PREIS	400.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	6.200 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen