



GROßES BAUGRUNDSTÜCK FÜR TOURISTISCHE ZWECKE

 Juršiči, Svetvinčenat

 **208.000 €**
17 €/m²



Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, unterstützt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr herzliche Bevölkerung. Die Gemeinde Svetvinčenat liegt im südlichen Teil Zentralistriens.

Direkt in der Gemeinde Svetvinčenat, in der ruhigen Siedlung Juršiči, befindet sich dieses großzügige Baugrundstück von 12.000 m² für touristische Zwecke in ruhiger Lage. Das Grundstück besteht aus einem Bauteil von fast 4000 m², während der Rest landwirtschaftlich



genutzte Flächen sind. Zufahrtsstraße von asphaltierter Straße. Wasser und Strom befinden sich nicht weit vom Land entfernt.

AUSGEWÄHLT:

- Nähe zur Infrastruktur.
- Zufahrtsstraße
- Touristischer Zweck (touristische Siedlung oder Lager.

Angehts der Lage, Fläche und des Preises stellt das genannte Grundstück für den zukünftigen Käufer eine sehr interessante Investition im Zusammenhang mit dem Bau eines Gebäudes für den Gastronomiebetrieb und einer schnellen Amortisierung der investierten Mittel dar.

FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ANSEHEN:

+385 91 539 6446

edita.premate@family-nekretnine.hr

Edita Premate Panic

Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Juršići, Svetvinčenat	OBJEKT ID	2389
PREIS	208.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	12.000 M ²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSSSTRASSE	JA
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDNUNGSGEMÄSSES EIGENTUM	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	-



Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)