ID: 3647

PRODAJA TROSOBNOG STANA NA MIRNOJ LOKACIJI

Pula

250.900 €
2.698 €/m²







Istrien, Umgebung von Pula – Großzügige Wohnung mit drei Schlafzimmern, 93 m² und Terrasse

In einer ruhigen und angenehmen Umgebung unweit von Pula, in ausgezeichneter Lage, die Privatsphäre mit der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen verbindet, steht diese großzügige und schön eingerichtete Wohnung mit einer Gesamtfläche von 93 m² im zweiten Obergeschoss zum Verkauf.

Die Wohnung zeichnet sich durch eine hervorragende Raumaufteilung, Funktionalität und eine einladende Wohnatmosphäre aus und eignet sich ideal für ein komfortables Familienleben.

Die Wohnung besteht aus:

- Eingangsbereich
- Drei Schlafzimmern
- Großzügigem Wohnzimmer
- Küche mit Essbereich
- Badezimmer
- Separatem WC
- Terrasse

Ein besonderes Highlight ist der großzügige Wohnbereich, der mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist und einen direkten Zugang zur Terrasse bietet – ein idealer Ort für den morgendlichen Kaffee, entspannte Stunden oder gesellige Momente mit Familie und Freunden.

Die Böden sind mit Keramikfliesen ausgestattet, während in den Schlafzimmern Laminat verlegt wurde. Die Wohnung verfügt über PVC-Fenster mit Rollläden, eine elektrische Heizung mit Heizkörpern sowie eine Klimaanlage im Wohnzimmer zum Heizen und Kühlen.

Die ausgezeichnete Lage, die großzügige Wohnfläche, drei Schlafzimmer und die funktionale Raumaufteilung machen diese Immobilie zu einer hervorragenden Wahl für ein komfortables Familienleben sowie zu einer wertvollen Investition in die Zukunft.

Eine attraktive Immobilie für alle, die Komfort, großzügiges Wohnen und Ruhe in unmittelbarer Nähe zur Stadt suchen!

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE BITTE:

+385 98 139 7496
mar

Zusammenfassung

STANDORT	Pula	OBJEKT ID	3647
PREIS	250.900 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Drei Zimmer	BEREICH	93 m²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	4	SCHLAFZIMMER	3
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	1
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	3
POOL	-	ANSEHEN BEI	stadt

ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	Klassisch, Klimaanlage	TISCHLEREI	Exzellent, PVC
WANDMATERIAL	Ziegel	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Sehr gut, Laminat
FASSADE	Exzellent, Wärmedämmung	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 3647

Zusätzliche Funktionen

- Terrasse

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation
- Telefonleitung

Originaleintrag anzeigen