ID: 3550

GROSSZÜGIGES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK - POMER, MEDULIN

Pomer, Medulin

105.000 €
9 €/m²







Medulin ist eines der bekanntesten und attraktivsten Gebiete im Süden Istriens und zeichnet sich durch seine abwechslungsreiche Küste, das kristallklare Meer, zahlreiche Buchten und ein angenehmes mediterranes Ambiente aus. Dank der guten Verkehrsanbindung, der Nähe zu Pula und der gut entwickelten Infrastruktur ist das Gebiet von Medulin sowohl zum Wohnen und für Erholungsaufenthalte als auch für verschiedene Formen der landwirtschaftlichen Nutzung besonders attraktiv.

In Pomer, an einer ruhigen und von Natur umgebenen Lage, befindet sich dieses großzügige landwirtschaftliche Grundstück mit einer Gesamtfläche von 11.624 m². Das Grundstück hat

eine regelmäßige rechteckige Form und liegt auf ebenem Gelände, was eine einfache und praktische Nutzung der gesamten Fläche ermöglicht. Zum Grundstück führt ein gepflegter Zufahrtsweg, wodurch eine einfache Erreichbarkeit gewährleistet ist. Dank seiner großzügigen Fläche, der regelmäßigen Form und der ebenen Geländekonfiguration bietet das Grundstück zahlreiche Möglichkeiten für unterschiedliche landwirtschaftliche Nutzungen. Die gute Zufahrt trägt zusätzlich zu seiner Funktionalität und einfachen Pflege bei.

Diese Immobilie stellt eine interessante Gelegenheit für Käufer dar, die ein größeres landwirtschaftliches Grundstück im Gebiet von Medulin in ruhiger und naturnaher Umgebung suchen. Die Kombination aus großzügiger Fläche, regelmäßiger Form, ebenem Gelände und guter Zufahrt macht dieses Grundstück besonders praktisch und empfehlenswert für eine langfristige landwirtschaftliche Nutzung oder als Investition.

FÜR ALLE WEITEREN INFORMATIONEN KONTAKTIEREN SIE UNS UNTER:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Immobilienmakler
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Pomer, Medulin	OBJEKT ID	3550
PREIS	105.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	11.624 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3550

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen