



LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE ZU VERKAUFEN – IN DER NÄHE DES ZENTRUMS VON VODNJJAN

 Vodnjan

 **37.900 €**
5 €/m²



Nahe Pula, der südlichsten Stadt der Gespanschaft Istrien, liegt die kleine Stadt Vodnjan. Vodnjan blickt auf ein reiches historisches Erbe zurück, das von einer engagierten Bevölkerung getragen wird. Die Stadt ist bekannt für die Produktion von hochwertigem Olivenöl und fördert die Entwicklung der lokalen und regionalen Produktion, Industrie und Wirtschaft. In den letzten Jahren hat sie erheblich in ihre Infrastruktur und ihr Angebot investiert und entwickelt sich dadurch zu einem immer attraktiveren Standort für Investitionen und zum Wohnen.



Unweit des Zentrums von Vodnjan befindet sich dieses großzügige, 8.030 m² große landwirtschaftliche Grundstück. Das ebene und gepflegte Gelände ist gut zugänglich und leicht nutzbar. Es hat eine regelmäßige Form und bietet hervorragende Möglichkeiten für landwirtschaftliche Zwecke, zum Anbau von Pflanzen oder für andere, dem Zweck des Grundstücks entsprechende Aktivitäten. Die Lage nahe Vodnjan bietet durch die gute Verkehrsanbindung und die Nähe zu allen notwendigen Einrichtungen einen zusätzlichen Vorteil.

Das genannte Grundstück stellt eine interessante Investition in ruhiger Lage dar und bietet dem zukünftigen Käufer eine wirtschaftliche Anlagemöglichkeit für verschiedene Zwecke wie Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Freizeitnutzung, Brennholzgewinnung aus Altholz etc.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Lizenzierter Makler

Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Vodnjan	OBJEKT ID	3455
PREIS	37.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	8.030 M ²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

Originaleintrag anzeigen