ID: 3400

EXKLUSIVVERKAUF EINER ZWEI-ZIMMER-WOHNUNG IM ZENTRUM VON PULA

Centar, Pula

249.000 €
4.527 €/m²







Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt die kleine, antike römische Stadt Pula. Pula besticht durch ihr reiches kulturelles Erbe und die alten römischen Bauwerke, die der Stadt eine besondere Atmosphäre verleihen. In den letzten zehn Jahren hat sie sich zu einem der beliebtesten Reiseziele Kroatiens entwickelt.

Exklusiv bei Family Real Estate: Eine Wohnung im Herzen von Pula steht zum Verkauf. Die 55 m² große Wohnung befindet sich im ersten Stock eines kleinen Wohnhauses und verfügt über zwei Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer mit Küche und teilweisem Meerblick sowie ein Badezimmer. Die gesamte Wohnung ist mit PVC-Fenstern und -Türen ausgestattet, die Böden

bestehen aus einer Kombination von Parkett, Laminat und Keramikfliesen. Eine Klimaanlage sorgt für angenehme Temperaturen, zusätzlich gibt es in allen Räumen Steinplatten. Die Wohnung ist komplett möbliert und sofort bezugsfertig.

Diese Wohnung ist aufgrund ihrer hochwertigen Ausstattung und Einrichtung äußerst attraktiv. Die exzellente Lage bietet sich ideal zum Wohnen an. Bei Nutzung im Gastronomiebereich garantiert die Vermietung eine sichere Rendite.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Zugelassener Vertreter
Family nekretnine d.o.o.

Zusammenfassung

STANDORT	Centar, Pula	OBJEKT ID	3400
PREIS	249.000 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Zwei Zimmer	BEREICH	55 m²
BAUJAHR	1910.	JAHR DER RENOVIERUNG	2015.
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	3	SCHLAFZIMMER	2
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	1
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	-
POOL	-	ANSEHEN BEI	Stadt
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	Klimaanlage	TISCHLEREI	Exzellent, PVC
WANDMATERIAL	Stein	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Gut, Laminat
FASSADE	Gut	DACH	-
INNENTREPPE	-	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	Ja	ENERGIEAUSWEIS	-

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Gas
- Kanalisation

ID: 3400

Originaleintrag anzeigen