



# ATTRAKTIVE LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE IN POMER

 Pomer, Medulin

 **96.300 €**  
35 €/m<sup>2</sup>



Medulin ist einer der bekanntesten Touristenorte im südlichen Istrien, unweit von Pula. Die zerklüftete Küste, die gepflegten Strände und das vielfältige Freizeitangebot machen den Ort das ganze Jahr über zu einem äußerst attraktiven Wohn- und Urlaubsort.

In Pomer steht ein rechteckiges Grundstück mit einer Gesamtfläche von 2746 m<sup>2</sup> zum Verkauf. Das Grundstück ist derzeit stark bewachsen, bietet aber mit minimalem Landschaftsbau eine hervorragende Grundlage für weitere Planung und Nutzung. Die Zufahrtsstraße ist gut ausgebaut und erleichtert zukünftige Aktivitäten auf dem Grundstück.



Dank seiner Größe, Form und guten Anbindung stellt diese Immobilie eine interessante Investitionsmöglichkeit dar. Sie ist ideal für Käufer, die ein Grundstück mit Potenzial suchen, das sie nach ihren eigenen Vorstellungen gestalten und an ihre Bedürfnisse anpassen können.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467

[danijela.milotic@family-nekretnine.hr](mailto:danijela.milotic@family-nekretnine.hr)

Danijela Milotić

Mediationsassistentin

## Zusammenfassung

|                     |                    |                        |                      |
|---------------------|--------------------|------------------------|----------------------|
| STANDORT            | Pomer, Medulin     | OBJEKT ID              | 3329                 |
| PREIS               | 96.300 €           | TYP                    | Land                 |
| GRUNDSTÜCKSTYP      | LANDWIRTSCHAFTLICH | BEREICH                | 2.746 M <sup>2</sup> |
| ORIENTIERUNG        | -                  | ANSEHEN BEI            | -                    |
| ANZAHL DER ETAGEN   | -                  | ZUFAHRTSSTRASSE        | -                    |
| ENTFERNUNG ZUM MEER | -                  | ENTFERNUNG VOM ZENTRUM | -                    |
| EIGENTUMSART        | ORDENTLICH         | EIGENTUMSNACHWEIS      | JA                   |
| STANDORTGENEHMIGUNG | -                  | BAUGENEHMIGUNG         | -                    |



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)