ID: 3316

GROSSZÜGIGES GRUNDSTÜCK MIT EINGEREICHTEM ANTRAG AUF URBANISIERUNG

Peroj, Vodnjan

81.440 €
80 €/m²







Vodnjan ist eine kleine historische Stadt im Süden Istriens, unweit von Pula. Sie ist bekannt für ihre gut erhaltene mittelalterliche Architektur, die engen Gassen und das reiche kulturelle Erbe. Besonders berühmt ist die Stadt für die Kirche des Heiligen Blasius, die eine Sammlung von Reliquien und Mumien beherbergt.

In Peroj steht ein großzügiges landwirtschaftliches Grundstück in begehrter Lage zum Verkauf, nur 1 km vom Meer und 1,3 km vom Stadtzentrum entfernt. Das 1013 m² große Grundstück hat eine regelmäßige rechteckige Form und ist völlig eben, was eine einfache Planung und optimale Raumnutzung ermöglicht. Die Zufahrt zum Grundstück ist über eine

Zufahrtsstraße gut und sicher. Ein weiterer Vorteil ist der bereits eingereichte Antrag auf Bebauungsgenehmigung.

Es besteht die Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben.

Aufgrund seiner Lage und seines Potenzials stellt diese Immobilie eine hervorragende Investitionsmöglichkeit dar. Die Nähe zum Meer und die Entwicklung der Umgebung steigern ihren Wert zusätzlich. Ideal für alle, die eine sichere Investition mit Zukunftsperspektiven suchen.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 97 7744 467
danijela.milotic@family-nekretnine.hr
Danijela Milotić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	3316
PREIS	81.440 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.013 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3316

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen