ID: 3202

BAUGRUNDSTÜCK IN MUNTIĆ – RUHIGE LAGE NAHE PULA

Muntić, Ližnjan

105.000 €
168 €/m²







Muntić ist bekannt für sein authentisches istrisches Flair, seine Ruhe und die grüne Umgebung und bietet gleichzeitig hervorragende Anbindungen an die umliegenden Städte und das Meer.

Zum Verkauf steht ein attraktives Baugrundstück in ruhiger und angenehmer Lage inmitten von Einfamilienhäusern und Natur, nur wenige Autominuten von Pula entfernt.

Das 624 m² große Grundstück hat eine regelmäßige Form und ermöglicht so eine einfache Planung und den Bau eines Einfamilienhauses oder Ferienhauses. Dank seiner Größe und

Beschaffenheit bietet es ausreichend Platz für ein Haus, einen Garten, einen Pool oder weitere Annehmlichkeiten für einen angenehmen Aufenthalt. Ein großer Vorteil dieses Grundstücks ist die gut ausgebaute Zufahrtsstraße. Die gesamte Infrastruktur (Strom und Wasser) befindet sich direkt neben dem Grundstück, was den Bauprozess erheblich erleichtert und beschleunigt.

VORTEILE DES GRUNDSTÜCKS

- Baugrundstück
- Fläche: 624 m²
- Regelmäßige Grundstücksform
- Gute Zufahrtsstraße
- Infrastruktur in unmittelbarer Nähe
- Ruhige Lage inmitten der Natur
- Ideal für ein Einfamilienhaus oder ein Ferienhaus

Suchen Sie ein Grundstück, auf dem Sie in ruhiger Umgebung und dennoch in Stadt- und Meeresnähe Ihr Traumhaus verwirklichen können? Dann ist dieses Grundstück eine hervorragende Gelegenheit.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Mediationsberaterin

Zusammenfassung

STANDORT	Muntić, Ližnjan	OBJEKT ID	3202
PREIS	105.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	624 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	JA

ID: 3202

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

Originaleintrag anzeigen