ID: 3098

BAUGRUNDSTÜCK IN EINER RUHIGEN GEGEND AN DER STRASSE

Baderna, Poreč

129.900 €
151 €/m²







Poreč zählt zu den begehrtesten Wohn- und Investitionsstandorten Istriens – eine Stadt mit reicher Geschichte, gut organisiertem Stadtleben und außergewöhnlicher Lebensqualität. Die Kombination aus Meer, Natur, Kultur und moderner Infrastruktur macht sie zur idealen Wahl für Familien und sichere Investitionen. Die Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen, die hervorragende Verkehrsanbindung und der stabile Immobilienmarkt verleihen Poreč einen besonderen Wert.

Das Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 859 m² befindet sich direkt an einer asphaltierten Straße im Zentrum eines ruhigen Wohngebiets. Es ist absolut eben und optimal

ausgerichtet. Die ruhige Lage und die gute Erreichbarkeit mit dem Auto, auch mit größeren Fahrzeugen, sind ein zusätzlicher Vorteil während der Bauphase. Die ideale Lage in unmittelbarer Nähe eines Wohngebiets bietet zusätzlichen Wert und eine seltene Gelegenheit angesichts der hohen Bevölkerungsdichte.

Ideal für den Bau einer Immobilie für ein komfortables Familienleben abseits des Alltagsstresses oder für die Gastronomie mit dem Ziel einer schnellen Kapitalrendite. Der soeben genannte Ort ist ideal für alle, die Ruhe und einen gehobenen Lebensstil suchen.

Für weitere Informationen und Besichtigungen kontaktieren Sie mich bitte:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Mediationsassistentin

Zusammenfassung

STANDORT	Baderna, Poreč	OBJEKT ID	3098
PREIS	129.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	859 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 3098

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen