ID: 2981

EXKLUSIVES GRUNDSTÜCK MIT ERHALTENER BAUGENEHMIGUNG

Barban

123.300 €
104 €/m²







Die Gemeinde Barban liegt in Istrien, südwestlich des Flusses Raša und nordwestlich der Bucht von Raša, wo sie Zugang zum Meer hat. Sie befindet sich an der Ostküste Istriens, 20–30 km von Küstenstädten wie Pula, Poreč, Rovinj, Labin und Rabac entfernt. Barban ist bekannt für das Ritterspiel „Trka na prstenac“, das traditionell im August stattfindet und jedes Jahr zahlreiche Besucher aus der gesamten Region anzieht.

Dieses schöne Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1186 m² liegt innerhalb der Gemeinde Barban. Das dreieckige Grundstück verfügt über eine gepflegte Zufahrtsstraße und eine Baugenehmigung für den Bau einer Villa mit Swimmingpool und Garage. Wasser- und

Stromanschlüsse befinden sich direkt am Grundstück. Das Anwesen liegt in sehr ruhiger Lage und bietet dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit, ein größeres Grundstück zu erwerben, ebenfalls mit Baugenehmigung, Konzeptentwurf und allen erforderlichen Unterlagen.

Dieses schöne Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 1186 m² befindet sich in der Gemeinde Barban. Dank seiner günstigen Lage bietet dieses Grundstück eine hervorragende Gelegenheit für alle, die ein vollständig dokumentiertes Grundstück für den Bau eines Einfamilienhauses oder einer Anlage zur Gastronomie und Vermietung suchen und dabei eine sehr schnelle Rendite erwarten können.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte:

+385 98 139 7496
marin.cude@family-nekretnine.hr
Marin Čude
Mediationsberaterin

Zusammenfassung

STANDORT	Barban	OBJEKT ID	2981
PREIS	123.300 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	1.186 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	JA	BAUGENEHMIGUNG	JA

ID: 2981

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation

Originaleintrag anzeigen