ID: 2951

SCHÖNE, GERÄUMIGE WOHNUNG IN ATTRAKTIVER LAGE IN PULA

Vidikovac, Pula

330.000 €
3.402 €/m²







Pula ist eine wunderschöne und faszinierende Stadt, die bei jedem Besuch unzählige Möglichkeiten bietet. Von ihrer antiken römischen Architektur bis hin zu den traumhaften Ausblicken aufs Meer lädt Pula dazu ein, ihre reiche Geschichte, lebendige Kulturfestivals und atemberaubende Naturlandschaften zu entdecken. Darüber hinaus ist Pula größtenteils vom Meer und seinen Promenaden umgeben und bietet sowohl den Einheimischen als auch den Touristen, die diese Stadt so gerne besuchen, ein ganzjährig angenehmes Leben.

In dieser wunderschönen Stadt, in einer attraktiven und begehrten Lage, befindet sich diese 97 m² große Wohnung mit großem Potenzial. Sie besteht aus zwei Abstellräumen, einer Küche,

einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Essbereich, einer Loggia, einem Gäste-WC, einem Badezimmer und drei komfortablen Schlafzimmern. Die Wohnung befindet sich im vierten Stock eines renovierten Gebäudes mit Video-Gegensprechanlage. Sie ist mit PVC-Fenstern und -Türen ausgestattet und verfügt über drei Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion. Die Böden sind mit hochwertigen Fliesen und Parkett ausgelegt und vermitteln so den Eindruck eines schönen und behaglichen Zuhauses. Der Vorteil dieser Wohnung liegt in der geräumigen Loggia, die zusätzlichen Wohnraum, Privatsphäre und einen idealen Ort zum Entspannen bietet.

Diese Immobilie ist aufgrund ihrer hervorragenden Lage und der Nähe zu allen wichtigen Einrichtungen wie Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln, Kindergärten, Schulen und dem Stadtzentrum besonders interessant. Empfehlenswert für alle, die ein komfortables Familienleben in der Stadt suchen, eine Langzeitmiete wünschen oder die Wohnung touristisch nutzen möchten.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680
dean.zunic@family-nekretnine.hr
Dean Žunić
Lizenzierter Makler

Zusammenfassung

STANDORT	Vidikovac, Pula	OBJEKT ID	2951
PREIS	330.000 €	TYP	Wohnung
FLACHER TYP	Drei Zimmer	BEREICH	97 m²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	Süden	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	4	SCHLAFZIMMER	3
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	1
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
GARTENBEREICH	-	PARKPLÄTZE	-
POOL	-	ANSEHEN BEI	-
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	250 cm	AUFZUG	-
HEIZUNG	Klimaanlage	TISCHLEREI	Sehr gut, PVC
WANDMATERIAL	-	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Exzellent
FASSADE	Exzellent	DACH	-
INNENTREPPE	Exzellent	AUSSENTREPPE	Exzellent
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	-	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 2951

Zusätzliche Funktionen

- Loggia
- Speisekammer

Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation
- Telefonleitung
- Optički internet

Originaleintrag anzeigen