ID: 2944

VERKAUF EINES RENOVIERTEN EINZELHAUSES IN RUHIGER LAGE

Veli Vrh, Pula

135.000 €
1.500 €/m²







Ganz im Süden der istrischen Halbinsel liegt die kleine, antike Römerstadt Pula. Pula besticht durch ihr reiches Erbe und die alten römischen Bauwerke und Zeugnisse, die der Stadt eine besondere Atmosphäre verleihen. In den letzten zehn Jahren hat sie sich zu einem der beliebtesten Reiseziele Kroatiens entwickelt.

Dieses attraktive Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 541 m² und einem alten Steinhaus von 90 m² befindet sich in ruhiger Lage in Veli Vrh. Die Räume auf jeder Etage können Sie ganz nach Ihren Wünschen gestalten, ob als Wohnzimmer, Schlafzimmer oder Arbeitszimmer. Da das Haus renovierungsbedürftig ist, haben Sie die Möglichkeit, es nach

Ihren Bedürfnissen und Ihrem Geschmack zu gestalten. Das Grundstück ist rechteckig. Das Gebäude verfügt über eine Nutzungsgenehmigung für Gebäude, die vor 1968 errichtet wurden.

Das Anwesen ist kein freistehendes Haus, sondern ein Doppelhaus.

Die Immobilie bietet aufgrund ihrer Lage, Fläche und ihres Preises vielfältige Möglichkeiten für das Familienleben und stellt eine interessante Investition für den zukünftigen Käufer dar – sei es zur Eigennutzung oder als touristische Anlage, die eine schnelle Rendite verspricht.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistentin in der Mediation

Zusammenfassung

STANDORT	Veli Vrh, Pula	OBJEKT ID	2944
PREIS	135.000 €	TYP	Haus
BEREICH	90 m²	GARTENBEREICH	541 m²
BAUJAHR	-	JAHR DER RENOVIERUNG	-
ORIENTIERUNG	-	ANZAHL DER ETAGEN	-
ZIMMER	4	SCHLAFZIMMER	3
BADEZIMMER	1	TOILETTEN	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
PARKEN	Ja	PARKPLÄTZE	4
POOL	-	ANSEHEN BEI	Natur
ZUFAHRTSSTRASSE	-	VERBUNDENE RÄUME	-
DECKENHÖHE	-	AUFZUG	-
HEIZUNG	-	TISCHLEREI	Keine
WANDMATERIAL	Stein, Ziegel, Beton	ZUSTAND DER WÄNDE	-
KACHELN	-	PARKETT	Es gibt keine
FASSADE	Schlecht	DACH	-
INNENTREPPE	Schlecht	AUSSENTREPPE	-
EIGENTUMSART	Ordentlich	EIGENTUMSNACHWEIS	Ja
NUTZUNGSGENEHMIGUNG	Ja	ENERGIEAUSWEIS	-

ID: 2944

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Speisekammer
- Garten
- Hof

Originaleintrag anzeigen