



# LANDWIRTSCHAFTLICHE FLÄCHE IN ATTRAKTIVER LAGE

 Fažana

 **229.000 €**  
80 €/m<sup>2</sup>



Fažana ist ein malerisches Fischerstädtchen im Südwesten Istriens. Die Landschaft, die sich steil über dem blauen Archipel der Brijuni erhebt, ist geprägt von jahrhundertealten Wäldern und Olivenhainen. Fažana wurde im Laufe der Jahrhunderte von verschiedenen Kulturen und Herrschaften beeinflusst, vom Römischen Reich bis zur österreichisch-ungarischen Monarchie, und entwickelt sich heute zu einem attraktiven Reiseziel, das ein authentisches mediterranes Erlebnis bietet.

In diesem schönen Städtchen Fažana befindet sich dieses attraktive und interessante landwirtschaftliche Grundstück mit einer Fläche von 2873 m<sup>2</sup>, nur 300 m vom Meer und 300



m vom Stadtzentrum entfernt. Das Grundstück bietet aufgrund seiner Lage eine besondere Gelegenheit. Es ist größtenteils flach und dreieckig und über eine Zufahrtsstraße von der Hauptstraße aus erreichbar. Alle notwendigen Anschlüsse für Wasser, Strom und Abwasser sind vorhanden.

Diese Immobilie stellt aufgrund ihrer attraktiven Lage und der Möglichkeit, eine größere Fläche zu erwerben, eine außergewöhnliche Gelegenheit dar. Das Grundstück eignet sich ideal für den Anbau von Olivenbäumen und anderen Pflanzen und bietet die Möglichkeit, die Natur in ruhiger Umgebung zu genießen.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte unter:

+385 99 2004 613

mirjana.tomicic@family-nekretnine.hr

Mirjana Tomičić

Mediationsassistentin

## Zusammenfassung

STANDORT	Fažana	OBJEKT ID	2927
PREIS	229.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	2.873 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	NATUR
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRSSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

## Infrastruktur

- Strom
- Wasser
- Kanalisation

[Originaleintrag anzeigen](#)