



# EXKLUSIVES ATTRAKTIVES LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IN RUHIGER LAGE

 Peroj, Vodnjan

 **21.500 €**  
16 €/m<sup>2</sup>



An der wunderschönen Südwestküste der istrischen Halbinsel liegt der kleine Küstenort Peroj, ein Ort mit reichem historischem Erbe und wunderschöner Lage mit einer schönen Altstadt. Die Altstadt und die meisten Annehmlichkeiten von Peroj liegen auf einem Hügel mit herrlichem Blick auf das Meer und die Brijuni-Inseln. Der Ort verfügt außerdem über eine Küste mit wunderschönen Stränden und einer neu renovierten Promenade, deren Qualität durch Investitionen in die genannten Annehmlichkeiten und die Kultur jährlich gesteigert wird.



Dieses großzügige, 1.344 m<sup>2</sup> große Ackerland befindet sich in Peroj, in sehr ruhiger Lage nahe dem bewohnten Teil der Stadt. Das Grundstück hat eine dreieckige Form, ist eben und verfügt über eine gut ausgebaute öffentliche Zufahrtsstraße. In der Nähe des Grundstücks gibt es alles, was zum täglichen Leben notwendig ist, wie Geschäfte, Restaurants und Kindergärten. Die ersten Naturstrände sind jedoch nur wenige Minuten entfernt.

Die oben genannte Immobilie ist aufgrund ihrer hervorragenden Lage, Fläche, Form und Nähe zu gepflegten Stränden äußerst attraktiv und interessant. Sie bietet dem zukünftigen Käufer eine sehr wirtschaftliche Investition für den Erwerb von Grundstücken für verschiedene Zwecke, sei es für Ferien und Erholung oder für deren Bebauung.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 98 174 8680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Žunić

Lizenzierter Makler

## Zusammenfassung

STANDORT	Peroj, Vodnjan	OBJEKT ID	2872
PREIS	21.500 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	1.344 M <sup>2</sup>
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



## Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

[Originaleintrag anzeigen](#)