ID: 2768

INTERESSANTES BAU- UND LANDWIRTSCHAFTLICHES GRUNDSTÜCK IM ZENTRUM VON ISTRIEN

Tinjan

146.000 €
35 €/m^2







Im Herzen Istriens, stolz am Rande einer steilen Klippe gelegen, liegt Pazin. Scheinbar friedlich und etwas verschlafen, überrascht diese historische Stadt mit Geschichten aus ihrer turbulenten Vergangenheit, dem Reichtum ihres kulturellen Erbes und der Schönheit der unberührten Natur, die sie umgibt, aber auch mit den authentischen Produkten, die Sie in den lokalen Haushalten finden. An attraktiven Straßen gelegen, hat die Stadt stolz turbulente Jahrhunderte voller Kriege und Machtkämpfe überstanden.

ID: 2768

Tinjan, oberhalb der immergrünen Draga gelegen, war einst eine kleine Stadt, umgeben von Mauern und Türmen, und ist heute ein Ort, an dem Vergangenheit und Gegenwart verschmelzen. In der kleinen Stadt Tinjan, einem Ort mit ausgeprägtem Charme, in dem Tradition und Geschichte stolz zum Ausdruck kommen, befindet sich dieses interessante Grundstück mit 4170 m², von denen 3197 m² bebaut sind. Die Nähe zur Stadt Poreč, die nur 20 Autominuten entfernt ist, macht die Lage dieses Grundstücks zusätzlich attraktiv.

Die Zufahrt erfolgt über eine asphaltierte Straße. Die regelmäßige Form mit sanftem Gefälle macht dieses Grundstück zu einer hervorragenden Gelegenheit für den Bau eines Einfamilienhauses für diejenigen, die in einer ruhigen und natürlichen Umgebung, aber dennoch mit leicht erreichbaren städtischen Annehmlichkeiten leben möchten. Angesichts des steigenden Interesses an solchen Immobilien bietet sich dieses Grundstück auch hervorragend für den Bau eines Ferienhauses an. Strom und Wasser befinden sich direkt am Grundstück.

Dieses Grundstück ist Ihre Aufmerksamkeit wert, denn neben seiner unbezahlbaren Ruhe bietet es mit seiner Lage und der sanften Umgebung viele Möglichkeiten. Die Umgebung mit all ihren Vorteilen in der angebotenen Zone, in der sich dieses Grundstück befindet, trägt zu Ihrer Entscheidung bei.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panić
Assistentin in der Mediation

Zusammenfassung

STANDORT	Tinjan	OBJEKT ID	2768
PREIS	146.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	4.168 M²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜN
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2768

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen