ID: 2560

BAUGRUNDSTÜCK IN ÄUSSERST RUHIGER LAGE

Krnica, Marčana

68.000 €
105 €/m^2







Marčana liegt im südöstlichen Teil der istrischen Halbinsel und seine Küste erstreckt sich von der Bucht von Raša bis zur Bucht von Budava. Marčana ist ein ideales Reiseziel für alle, die einen anderen Urlaub suchen, abseits der Sommermassen und überfüllten Touristenzentren. Das Reiseziel bietet Ruhe, erhaltene istrische Architektur und ein reiches kulturelles, historisches und natürliches Erbe. Marčana erstreckt sich über 36 Kilometer Küste und ist das am wenigsten urbanisierte Gebiet Istriens mit einem üppig grünen Hinterland und kristallklarem Meer.

Baugrundstück mit idealer Nordwestausrichtung, mit einer Gesamtfläche von 650 m2 und befindet sich in äußerst ruhiger Lage. Abseits der großen Straßen und dennoch nur wenige

Autominuten von der Hauptstraße entfernt. Das Grundstück ist über eine asphaltierte Straße erreichbar, eine schöne Zufahrtsstraße und die umliegenden Grundstücke sind bereits angelegt und schön. Der aktuelle Zustand der umliegenden Grundstücke ist sicherlich ein Vorteil, der dem oben genannten Grundstück größere Chancen einräumt. Das Gelände ist eben, gut erreichbar und ordentlich gemäht. Das Grundstück hat eine schöne und regelmäßige Form mit einer Trockenmauer, die auf einer Seite des Grundstücks errichtet wurde. Der Wasseranschluss befindet sich in unmittelbarer Nähe auf einem Trockengrundstück.

Das Grundstück ist auf jeden Fall sehenswert, da es sich in einer ruhigen, in den letzten Jahren entwickelten Lage befindet und ein ideales Ziel zum Wohnen darstellt. Der Standort liegt zwar am Ende eines bebauten Gebiets, ist aber dennoch nur eine kurze Strecke von der weißen Straße entfernt und von einer Natur umgeben, die ihren eigenen Charme hat.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385 91 539 6446
edita.premate@family-nekretnine.hr
Edita Premate Panic
Mediationsassistent

Zusammenfassung

STANDORT	Krnica, Marčana	OBJEKT ID	2560
PREIS	68.000 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	FÜR DEN BAU	BEREICH	650 M²
ORIENTIERUNG	SÜDWESTEN	ANSEHEN BEI	-
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-

ID: 2560

Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße

Originaleintrag anzeigen