



AUSSCHLISSLICH WALD ENTLANG DER HAUPT- ASPHALTSTRASSE

 Marčana

 **29.900 €**
2 €/m²



Die Gespanschaft Istrien gilt als eine der lebenswertesten Regionen und bietet viele Naturschönheiten, begünstigt durch ein warmes mediterranes Klima und eine sehr freundliche einheimische Bevölkerung.

Unweit von Marčana befindet sich dieses weitläufige landwirtschaftliche Grundstück, bei dem es sich im Wesentlichen um einen Wald handelt, mit einer Gesamtfläche von 13.660 m². Das Grundstück verfügt über eine gut gepflegte Zufahrtsstraße von der Asphaltstraße, was die Nutzung erleichtert und verschiedene Möglichkeiten bietet, da der Großteil des Grundstücks



aus Wald besteht, der reich an mehrjährigen Bäumen verschiedener Baumarten ist und somit eine zusätzliche Nutzbarkeit bietet.

Bei dem vorgenannten Grundstück handelt es sich um ein sehr interessantes Investment in hervorragender Lage und bietet dem künftigen Käufer eine sehr wirtschaftliche Kapitalanlage für diverse Nutzungszwecke wie beispielsweise Landwirtschaft, Forstwirtschaft, Investition in Freizeitwecke o.ä.

Für weitere Informationen rufen Sie bitte an:

+385981748680

dean.zunic@family-nekretnine.hr

Dean Zunic

Lizenziertes Agent

Zusammenfassung

STANDORT	Marčana	OBJEKT ID	2360
PREIS	29.900 €	TYP	Land
GRUNDSTÜCKSTYP	LANDWIRTSCHAFTLICH	BEREICH	13.660 M ²
ORIENTIERUNG	-	ANSEHEN BEI	GRÜNE
ANZAHL DER ETAGEN	-	ZUFAHRTSSTRASSE	-
ENTFERNUNG ZUM MEER	-	ENTFERNUNG VOM ZENTRUM	-
EIGENTUMSART	ORDENTLICH	EIGENTUMSNACHWEIS	JA
STANDORTGENEHMIGUNG	-	BAUGENEHMIGUNG	-



Zusätzliche Funktionen

- Zufahrtsstraße
- Wald

Infrastruktur

- Strom
- Wasser

[Originaleintrag anzeigen](#)